



Ajuntament de
Mollet del Vallès

ACTA DE SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Sessió ordinària
8 de juny de 2015
9.30 h a 9.45 h
Sala de Govern

Assistents

Josep Monràs Galindo, president
Joan Daví Mayol
Ana María Díaz Aranda
Mireia Dionisio Calé
Josep Maria Garzón Llavina
Mercedes Pérez Piedrafita
Jordi Talarn Brich

Tècnics

Begoña Ballvé Jérez
Anna Maria Gómez Jiménez
Josep Quesada Tornero

Interventora accidental

Inmaculada Ortega Costa

Secretària

Alicia Puig Romagosa

Absents

Rafael Cabanilla Casado

Ordre del dia

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior
2. Correspondència
3. Acceptació de la cessió de bancs atorgada per la Diputació de Barcelona
4. Acceptació d'ajuts del PUOSC-2012

Codi de verificació: e2350cf5-da3a-466f-be17-08058dfee68c



Aquest document ha estat generat de manera automàtica i signat electrònicament. Podeu verificar la integritat i autenticitat dels documents electrònics emesos pels sistemes informàtics de l'Ajuntament mitjançant la introducció del seu codi segur de verificació a l'apartat corresponent de la seu electrònica.

5. Autorització cicle de Concerts “Els divendres al Jardinet”
6. Aprovació de certificacions d’obres
7. Atorgament de llicència d’obres
8. Atorgament de llicència d’activitats
9. Mocions d’urgència
10. Torn obert de paraules

1. - Aprovació de l'acta de la sessió anterior

La Junta de Govern Local aprova l’acta de la sessió de 18 de maig de 2015.

2. - Correspondència

No n’hi ha.

3. - Acceptació de la cessió de bancs atorgada per la Diputació de Barcelona

Atesa la convocatòria per a cessió de bancs i papereres del Catàleg de Serveis 2015 de Pla “Xarxa de Governos Locals 2012-2015” de la Diputació de Barcelona.

Atès que l’Ajuntament de Mollet del Vallès va presentar una sol·licitud per a la concertació de l’actuació “Bancs de l’espai urbà” en data 15 de desembre de 2014.

Atès que en data 29 de maig de 2015 (número de Registre general d’Entrada 10924), la Diputació de Barcelona comunica a aquest ajuntament que el vicepresident 3r i President delegat de l’Àrea de Territori i Sostenibilitat en data 7 de juny de 2015, ha dictat decret pel qual s’aprova la proposta del coordinador de l’Àrea de Territori i Sostenibilitat d’aprovar la cessió en propietat de 12 unitats de bancs a l’Ajuntament de Mollet del Vallès

Atès que el decret d’Alcaldia de 29 d’octubre de 2013, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, contempla entre dites competències la corresponent a l’acceptació de subvencions.

Es proposa que de la Junta de Govern Local

ACORDI

Codi de verificació: e2350cf5-da3a-466f-be17-08058dfee68c



Aquest document ha estat generat de manera automàtica i signat electrònicament . Podeu verificar la integritat i autenticitat dels documents electrònics emesos pels sistemes informàtics de l’Ajuntament mitjançant la introducció del seu codi segur de verificació a l’apartat corresponent de la seu electrònica.

Acceptar la cessió en propietat del següent recurs material consistent en provisió de bens, equips i subministraments, en el marc del règim regulador del Catàleg de serveis 2015 del Pla “Xarxa de Governos Locals 2012-2015”:

Codi XGL	Ens	CIF	Àmbit de concertació	Recurs	Unitats	Valor unitari	Valor total
15/Y/203018	Ajuntament de Mollet del Vallès	P0812300B	Creació d'equipaments i infraestructures	Bancs de l'espai urbà	12	155,48€	1865,76€

Resultat: Aprovat per unanimitat

4. - Acceptació d'ajuts del PUOSC-2012

Atès el Decret 245/2007, de 6 de novembre, de convocatòria per a la formulació del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya 2008-2012 (DOGC núm. 5005 de 9-11-2007).

Atès que la Comissió de Cooperació Local de Catalunya, en sessió de data 30 de juny de 2008 i 7 de juliol de 2010, va aprovar la proposta de planificació del PUOSC 2008-2012 i l'actuació de Condicionament de les Masies de Can Flequer i Can Pantiquet com a centre de documentació i estudis local amb una subvenció inicial de 650.000€

Vista la resolució de 25 de febrer de 2014, d'actualització de les dades econòmiques relatives al projecte de l'actuació Condicionament de les masies de Can Flaquer i Can Pantiquet com a centre de documentació i estudis locals per la qual s'accepta el desglossament del projecte de la primera etapa de l'actuació amb el nom de “Consolidació estructural i coberta de les Masies de Can Flaquer i Can Pantiquet” de la manera següent:

1a etapa actuació núm.: 2012/1348
Pressupost total 142.769,48 €
Aportació de l'entitat local ... 71.384,74€
Subvenció PUOSC-ET 71.384,74€

Atès el Decret d'Alcaldia d'11 de juny de 2011 de delegació de competències

Es proposa que de la Junta de Govern Local

ACORDI

Codi de verificació: e2350cf5-da3a-466f-be17-08058dfee68c



Aquest document ha estat generat de manera automàtica i signat electrònicament. Podeu verificar la integritat i autenticitat dels documents electrònics emesos pels sistemes informàtics de l'Ajuntament mitjançant la introducció del seu codi segur de verificació a l'apartat corresponent de la seu electrònica.

1.- Acceptar les ajudes incloses en el programa específic de dinamització i equilibri territorial (ET) del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya, any 2012, per finançar l'obra 2012/1348 Consolidació estructural i coberta de les Masies de Can Flaquer i Can Pantiquet com a centre de documentació i estudis locals, 1a fase, amb una subvenció de 71.384,74 € i la normativa aprovada per desenvolupar el Pla.

2.- Considerar garantida la seva capacitat de gestió administrativa i tècnica perquè les obres s'executin amb normalitat i designar les persones següents:

Directors facultatius a M^a Jesús Jover Mate i Juan Carlos Cayuela Maestre amb títol professional d'Arquitecta municipal i Arquitecte tècnic municipal respectivament.

Resultat: Aprovat per unanimitat

5. - Autorització cicle de Concerts "Els divendres al Jardinet"

Vista la sol·licitud de data 29 de maig de 2015, núm. 10642 del Registre General d'Entrades, mitjançant la qual Miguel Vilaró Fernández, en representació del Casal Cultural, sol·licita autorització per fer el cicle de concert Els Divendres al Jardinet, a El Jardinet del Casal Cultural (F223 Cultura 2014/1).

D'acord amb l'informe conjunt de l'auxiliar tècnic de Cultura i de la cap de la Unitat Tècnica dels Serveis Culturals i Cívics, de data 29 de maig de 2015, en el qual fa constar que l'entitat ha presentat la memòria de les activitat que duran a terme.

Atès l'article 20 de l'Ordenança sobre el soroll i les vibracions.

Atesos els articles 23 i 43 de la Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives.

Atès el Decret d'alcaldia de 29 d'octubre de 2013, de delegació de competències en la Junta de Govern Local.

Es proposa que de la Junta de Govern Local

ACORDI

Codi de verificació: e2350cf5-da3a-466f-be17-08058dfee68c



Aquest document ha estat generat de manera automàtica i signat electrònicament. Podeu verificar la integritat i autenticitat dels documents electrònics emesos pels sistemes informàtics de l'Ajuntament mitjançant la introducció del seu codi segur de verificació a l'apartat corresponent de la seu electrònica.

1. Autoritzar al Casal Cultural la realització del cicle *Divendres al Jardinet*, a El Jardinet del Casal (Ronda de Can Fàbregas, 3), els dies següents: 12 i 19 de juny de 2015, de 22 a 1 hores de la nit.
2. Informar el Casal Cultural del següent:
 - a) Que s'haurà de complir la regulació prevista al Decret 112/2010 de la Generalitat de Catalunya.
 - b) Que se us facilitarà la infraestructura següent: tres contenidors per a envasos i un de rebuig per a cadascuna de les activitats esmentades abans i que s'hauran de deixar fora a la vorera perquè el servei municipal de neteja els puguin recollir, així com les tanques necessàries per a la reserva d'aparcament.
 - c) Que un cop finalitzada l'activitat els contenidors s'hauran de deixar a la vorera del carrer.
 - d) Que es farà una reserva d'aparcament davant de la porta d'accés al local per facilitar la càrrega i descàrrega del material i l'accés al públic, durant els dies esmentats, de 15 a 1 hores de la nit.
 - e) Que s'haurà de respectar l'aforament màxim permès.

Resultat: Aprovat per unanimitat

6. - Aprovació de certificacions d'obres

6.1. -Aprovació certificació d'obres número 38

Atès el contracte d'obres "Biblioteca i Comissaria de Policia Local: 1a Fase. Comissaria de Policia Local" (Exp. COOB/09040), formalitzat amb l'adjudicatària "UTE Construccions Francesc Vidal, SA i Master Cold, SL Comissaria Mollet del Vallès Llei 18/1982" en data 19 de març de 2010.

Atès el Decret de l'Alcaldia de 19 de juliol de 2012 d'autorització de la cessió del contracte d'obres "Biblioteca i Comissaria de Policia Local: 1a Fase. Comissaria de Policia Local" de l'adjudicatària cedent "UTE Construccions Francesc Vidal, SA i Master Cold, SL Comissaria Mollet del Vallès Llei 18/1982" a Abolafio Construccions, SL, amb NIF B62752316, formalitzat amb la cessionària en data 1 de novembre de 2012.

Codi de verificació: e2350cf5-da3a-466f-be17-08058dfee68c



Aquest document ha estat generat de manera automàtica i signat electrònicament. Podeu verificar la integritat i autenticitat dels documents electrònics emesos pels sistemes informàtics de l'Ajuntament mitjançant la introducció del seu codi segur de verificació a l'apartat corresponent de la seu electrònica.

Atesa la certificació núm. 38 del contracte d'obres de referència, emesa per la Direcció facultativa formada pels arquitectes Oriol Cusidó Garí (col·legiat núm. 32.971-1) i Irene Marzo Llovet (col·legiada núm. 37.985-9) en nom de Taller 9s arquitectes, SCP i l'arquitecte tècnic municipal d'Obra Pública Juan Carlos Cayuela Maestre, de data 29 d'abril de 2015.

Atès l'apartat c) del Decret d'alcaldia núm. 1998 d'11 de juny de 2011 de delegació de competències, publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona en data 4 de juliol de 2011.

Es proposa que de la Junta de Govern Local

ACORDI

1. Aprovar la certificació núm. 38, de data 29 d'abril de 2015, del contracte d'obres "Biblioteca i Comissaria de Policia Local: 1a Fase. Comissaria de Policia Local", executada per Abolafio Construccions, SL i emesa per la Direcció facultativa, per l'import principal de 76.606,59 euros, més 16.087,38 euros corresponent a l'import de l'IVA.
2. Aplicar la despesa de 92.693,97euros a la partida D6-622.32-1300 del pressupost municipal de despeses.

Resultat: Aprovat per unanimitat

6.2.-Aprovació certificació d'obres número 1

Atès el contracte d'obra "Millora al Parc de Can Borrell de Mollet del Vallès" (Exp. COOB/14008), formalitzat amb l'adjudicatària Ambitec Servicios Ambientales SAU en data 2 de gener de 2015 .

Atesa la certificació núm. 1 del contracte d'obres de referència, emesa per la Direcció facultativa.

Atès l'informe d'intervenció de fons de data 3 de juny de 2015.

Atès l'apartat c) del Decret d'alcaldia núm. 1998 d'11 de juny de 2011 de delegació de competències, publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona en data 4 de juliol de 2011.

Es proposa que de la Junta de Govern Local

Codi de verificació: e2350cf5-da3a-466f-be17-08058dfee68c



Aquest document ha estat generat de manera automàtica i signat electrònicament . Podeu verificar la integritat i autenticitat dels documents electrònics emesos pels sistemes informàtics de l'Ajuntament mitjançant la introducció del seu codi segur de verificació a l'apartat corresponent de la seu electrònica.

ACORDI

1. Aprovar la certificació núm. 1, de data 27 de febrer de 2015, del contracte d'obra "Millora al Parc de Can Borrell de Mollet del Vallès" (Exp. COOB/14008), executada per Ambitec, Servicios Ambientales SAU, per l'import principal de 27.951,92 euros, més 5.869,90 euros corresponent a l'import de l'IVA.
2. Aplicar la despesa de 33.821,82 euros a la partida El 1710 611 60 del pressupost municipal de despeses.

Resultat: Aprovat per unanimitat

7. - Atorgament de llicència d'obres

Atesa la instància de referència. 3863/14 que adjuntem amb aquest dictamen. (OMA 2014002).

Atesos els informes emès per la tècnica de l'Oficina d'Habitatge de data 4 de març de 2015 i de la Lletrada de Serveis Jurídics de data 26 de maig de 2015, emesos segons el que preceptua l'article 188.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

Atesa la delegació de competències efectuada per decret d'Alcaldia de data 11 de juny de 2011.

Es proposa que de la Junta de Govern Local

ACORDI

1. Atorgar al senyor Jordi Sánchez Santiveri, per no infringir les Normes Generals en matèria d'Edificació, la llicència sol·licitada per realitzar, de conformitat amb el projecte presentat i sota la direcció de l'Arquitecta Montserrat Farràs i Viladarich, les obres de reforma de la planta baixa i planta primera i execució d'una nova coberta de l'edifici situat al carrer de Migdia, núm. 38.

La present llicència que subjecte a les següents condicions:

- 1.1. D'acord amb l'article 73.1 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, la llicència s'entén atorgada, llevat el dret de propietat i sense perjudici del de tercer, és a dir, sota la sola responsabilitat d'aquell a qui es lliura.

Codi de verificació: e2350cf5-da3a-466f-be17-08058dfee68c



Aquest document ha estat generat de manera automàtica i signat electrònicament. Podeu verificar la integritat i autenticitat dels documents electrònics emesos pels sistemes informàtics de l'Ajuntament mitjançant la introducció del seu codi segur de verificació a l'apartat corresponent de la seu electrònica.

- 1.2. Tot el que disposen les normes urbanístiques vigents s'entendrà inclòs en l'acte d'atorgament de la llicència, per la qual cosa el titular haurà de respectar el contingut explícit de les clàusules i el que implícitament ve definit per l'ordenament urbanístic aplicable.
- 1.3. No podrà justificar-se la vulneració de les disposicions legals, normes urbanístiques ordenances en el silenci o en la insuficiència de contingut de la llicència, ja que, en qualsevol cas l'interessat podrà adreçar-se a l'Ajuntament per demanar informació.
- 1.4. El termini de finalització de les obres o instal·lacions serà de 12 mesos a partir de la iniciació efectiva d'aquestes, la qual cosa s'haurà de comunicar expressament a l'Ajuntament. En cas contrari s'entendrà que s'inicia l'endemà de la notificació de l'atorgament de llicència, o en qualsevol altra data que resulti d'inspecció municipal.
- 1.5. El termini d'interrupció màxima de l'obra serà de tres mesos, la qual cosa s'haurà de comunicar expressament a l'Ajuntament als efectes del còmput del termini de finalització de les obres.
- 1.6. El termini per a l'inici de les obres o instal·lacions és d'un any, comptat a partir de l'endemà de la notificació de la llicència.
- 1.7. El transcurs dels terminis indicats en les condicions 1.4 i 16 sense haver acabat o iniciat les obres o instal·lacions respectivament, comportarà la caducitat de la llicència sense necessitat d'advertència prèvia.
- 1.8. En cas de caducitat de la llicència d'obres o instal·lacions no es podran iniciar o prosseguir si no es sol·licita i obté una nova llicència, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, excepte en els casos en què s'hagués acordat la suspensió del seu atorgament.
- 1.9. El titular de la llicència podrà sol·licitar la pròrroga dels terminis d'inici i acabament de les obres, abans de la finalització, respectivament. La pròrroga s'entendrà concedida "ope legis" per la meitat del termini indicat en les condicions 1.4 o 1.6., i serà vàlida l'ordenació vigent en el moment que la llicència va ser atorgada encara que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències en casos de pròrroga del termini d'acabament de les obres.

Codi de verificació: e2350cf5-da3a-466f-be17-08058dfee68c



Aquest document ha estat generat de manera automàtica i signat electrònicament. Podeu verificar la integritat i autenticitat dels documents electrònics emesos pels sistemes informàtics de l'Ajuntament mitjançant la introducció del seu codi segur de verificació a l'apartat corresponent de la seu electrònica.

- 1.10. La pròrroga del termini per a l'inici de les obres no en comporta, per sí mateixa la pròrroga del termini per a la seva conclusió.
- 1.11. Si transcorren els terminis de pròrroga "ope legis" i les obres no s'han iniciat o acabat, la llicència caducarà. Per iniciar-les o acabar-les caldrà sol·licitar i obtenir una nova llicència ajustada a l'ordenació vigent, excepte els casos on s'hagués acordat la suspensió de llicències.
- 1.12. El titular de la llicència està obligat a:
- 1.12.1. Abans de l'inici de les obres caldrà construir, a 1 metre de la façana, una tanca d'obra de 1,80 metres arrebossada i pintada.
A l'espai públic caldrà deixar un pas de vianants adaptat de 0,90 metres com a mínim i lliure d'obstacles.
 - 1.12.2. Construir o reparar la vorera davant de la finca en el termini de l'acabament de l'obra.
 - 1.12.3. Reparar o indemnitzar els danys ocasionats en els elements urbanístics del sòl, subsòl i volada de la via pública.
 - 1.12.4. Instal·lar i mantenir en bon estat de conservació, durant el temps de durada de les obres, la tanca de precaució.
 - 1.12.5. Observar les normes establertes sobre horari de càrrega i descàrrega, neteja, retirada de deixalles i materials de la via pública i altres de policia aplicables.
 - 1.12.6. Comunicar l'acabament de construcció del primer forjat sobre rasant, cobert d'aigües i acabament de les obres.
- 1.13. No es podran iniciar les activitats objecte d'aquesta llicència, sense que s'hagi presentat per duplicat, visada pel Col·legi Oficial corresponent, la comunicació d'acceptació efectiva de la direcció realitzada pels facultatius nomenats com a directores de l'obra o instal·lació.
- 1.14. Qualsevol tècnic d'obligada intervenció a l'obra o instal·lació que deixés d'actuar-hi haurà de posar-ho en coneixement de l'Administració municipal dins del termini de setanta-dues hores, mitjançant escrit de renúncia, visat pel Col·legi Oficial corresponent.
- El promotor, per poder continuar les obres haurà de nomenar nou tècnic dins del termini dels sis dies següents al cessament de l'anterior o suspendre-les, si no fos que la renúncia afecti obres d'estructura; en aquest cas, caldrà substituir-lo de seguida o paraitzar les obres.
- 1.15. Si l'empresa constructora canviés, el promotor haurà de comunicar-ho a l'administració municipal en el termini de sis dies.

Codi de verificació: e2350cf5-da3a-466f-be17-08058dfee68c



Aquest document ha estat generat de manera automàtica i signat electrònicament. Podeu verificar la integritat i autenticitat dels documents electrònics emesos pels sistemes informàtics de l'Ajuntament mitjançant la introducció del seu codi segur de verificació a l'apartat corresponent de la seu electrònica.

- 1.16. Si durant el transcurs de les obres s'introduïssin modificacions en el projecte, s'haurà de sol·licitar prèviament l'oportuna llicència municipal, segons els criteris de l'article 37 de l'Ordenança Reguladora de Permisos d'Obres i Instal·lacions.
 - 1.17. A l'obra, i visible des de la via pública, es col·locarà el rètol de llicència d'obres, on constin: expedient d'obres, nom i cognoms del promotor, arquitecte, aparellador i constructor, així com dates de concessió i caducitat de la llicència. El rètol ha de quedar instal·lat de forma fixa des del moment de l'inici de l'obra fins a l'obtenció de la llicència d'ocupació.
 - 1.18. A l'obra hi haurà a disposició de l'inspector municipal:
 - 1.18.1. Document acreditatiu de l'atorgament de la llicència.
 - 1.18.2. Exemplar del projecte aprovat.
 - 1.18.3. Document acreditatiu d'haver comunicat a l'Ajuntament l'efectivitat de la direcció facultativa de les obres o el nomenament, en el seu cas, del tècnic a que es refereix l'article 34 de l'Ordenança Municipal de Permisos d'Obres i Instal·lacions.
 - 1.18.4. Còpia, en el seu cas, del plànol acreditatiu de la senyalització d'alineacions i rasants.
 - 1.19. La inspecció municipal podrà examinar els treballs sempre que ho cregui convenient, i el titular de la llicència, ell mateix o persona que el representi i el director facultatiu de l'obra, han d'assistir als actes d'inspecció i facilitar l'entrada a la finca als funcionaris. Si s'incompleixen aquests deures, el servei encarregat de la inspecció podrà suspendre provisionalment les obres.
 - 1.20. En el termini de quaranta-vuit hores següents a l'acabament de l'obra, el propietari haurà de :
 - 1.20.1. Col·locar el número corresponent a la finca segons model aprovat.
 - 1.20.2. Col·locar la corresponent placa de retolació del carrer, segons model oficial, quan es tracti de finques situades a l'extrem de qualsevol tram de carrer.
 - 1.21. Dins del mes següent a l'acabament de l'obra es comunicarà a l'Ajuntament mitjançant l'oportú escrit de sol·licitud de llicència d'ocupació o posada en servei.
2. Donar-se per assabentada dels dipòsits per imports de 150,00 i 375,00 euros ingressats per garantir el compliment del decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya

Codi de verificació: e2350cf5-da3a-466f-be17-08058dfee68c



Aquest document ha estat generat de manera automàtica i signat electrònicament. Podeu verificar la integritat i autenticitat dels documents electrònics emesos pels sistemes informàtics de l'Ajuntament mitjançant la introducció del seu codi segur de verificació a l'apartat corresponent de la seu electrònica.

(PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció i la correcta reposició dels serveis urbanístics afectats per les obres.

3. Donar-se per assabentada de les liquidacions tributàries núm. 899756, núm. 901258 i núm. 899757 girades en concepte taxa per llicències ó la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, per imports de 360,00 euros, 90,00 euros i 960,00 euros, respectivament.
- 4 Donar-se per assabentada de la liquidació tributària núm.899758 girada en concepte taxa per ocupació i aprofitament especial de terrenys d'ús per import de 321,20 euros.

Resultat: Aprovat per unanimitat

8. - Atorgament de llicència d'activitat

Quick Meals Ibérica, SL va sol·licitar, en data 23 de juliol de 2014, la llicència municipal d'establiment fix obert al públic per exercir l'activitat de restaurant a l'avinguda Rabassaires, 40-42 (exp. 121/2014).

Durant el termini d'informació pública i veïnal no s'han produït reclamacions contra la instal·lació de l'activitat.

La Ponència Tècnica Municipal ha informat favorablement la sol·licitud de llicència i ha establert mesures preventives, de control i de garantia.

Els títols III de la Llei 11/2009, del 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles i les activitats recreatives, i del Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives, estableixen el règim general de les llicències.

L'article 5 de l'Ordenança d'Intervenció municipal en espectacles públics i activitats recreatives assenyala les activitats que estan subjectes a llicència municipal d'establiments fixos oberts al públic i activitats recreatives.

El títol IV del Decret 112/2010, de 31 d'agost, i el títol X de l'Ordenança d'intervenció municipal en espectacles públics i activitats recreatives estableixen el règim de control i inspeccions.

Codi de verificació: e2350cf5-da3a-466f-be17-08058dfee68c



Aquest document ha estat generat de manera automàtica i signat electrònicament. Podeu verificar la integritat i autenticitat dels documents electrònics emesos pels sistemes informàtics de l'Ajuntament mitjançant la introducció del seu codi segur de verificació a l'apartat corresponent de la seu electrònica.

Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l'Alcaldia de data 11 de juny de 2011.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

1. Atorgar la llicència municipal d'establiment fix obert al públic a Quick Meals Ibérica, SL per exercir l'activitat de restaurant a l'avinguda Rabassaires, 40-42.
2. Condicionar l'efectivitat de la llicència municipal d'establiment fix obert al públic al compliment de les prescripcions tècniques que s'estableixen a continuació:
 - 2.1. Les assenyalades en el projecte.
 - 2.2. La presentació de la documentació següent:
 - a) El certificat del tècnic/a director/a de l'execució del projecte, el qual especificarà que les instal·lacions s'ajusten al projecte presentat i a les determinacions fixades en la llicència.
 - b) La certificació tècnica de conformitat que resulti del control inicial que haurà d'haver realitzat una entitat col·laboradora de l'Administració ambiental (EAC).
 - c) El certificat d'una entitat d'inspecció i control o d'un tècnic competent en la matèria que acrediti, en el cas que el grau de resistència o estabilitat al foc (R(t) o REI(t)) d'algun element s'assoleixi mitjançant revestiments (morters, pintures ignífugues, etc.), que el producte de protecció utilitzat es correspon amb el que es justifica en el projecte i que el procés seguit en la seva aplicació és el definit pel fabricant.
 - 2.3. El compliment de la normativa següent:
 - a) La normativa urbanística municipal vigent en el cas d'instal·lar rètols a la façana.
 - b) Les connexions a la xarxa municipal de l'aigua potable i el clavegueram es faran d'acord amb les prescripcions de les companyies concessionàries d'aquests serveis i la normativa que li sigui d'aplicació.
 - c) D'acord amb l'article 32 de la llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística, a Catalunya, la senyalització i els cartells d'informació general de caràcter fix dels establiments oberts al públic han de ser redactats, almenys en Català.
 - 2.4. Advertir al titular de l'activitat que s'hauran de trobar a l'establiment, a disposició dels serveis tècnics de l'Ajuntament:

Codi de verificació: e2350cf5-da3a-466f-be17-08058dfee68c



Aquest document ha estat generat de manera automàtica i signat electrònicament. Podeu verificar la integritat i autenticitat dels documents electrònics emesos pels sistemes informàtics de l'Ajuntament mitjançant la introducció del seu codi segur de verificació a l'apartat corresponent de la seu electrònica.

- a) Les actes de posada en servei, expedides pels Serveis Territorials d'Indústria, de tots els aparells o les instal·lacions sotmesos a una reglamentació específica.
 - b) Certificat d'inscripció de l'empresa instal·ladora/mantenidora d'aparells, equips i sistemes de protecció contra incendis en el registre de la Generalitat (R.E.C.I.) i els certificats de les instal·lacions de protecció contra incendi, lliurats per les empreses instal·ladores autoritzades, signats i visats pel tècnic competent de l'empresa instal·ladora, d'acord amb l'article 18 del RD 1942/1993, de 5 de novembre (BOE núm. 298, de 14-12-1993).
 - c) El contracte de manteniment dels aparells, equips i components subjectes al Reglament d'instal·lacions de protecció contra incendi (RD 1942/1993, de 5 de novembre, publicat en el BOE núm. 298, de 14-12-1993).
 - e) Certificat de desinsectació, desratització i desinfecció (DDD) emès per una empresa autoritzada.
 - f) El justificant acreditatiu d'haver realitzat un curs de formació en higiene alimentària de tot el personal que està en contacte amb aliments, d'acord amb el RD 109/2010, de 5 de febrer, pel qual es modifiquen diversos reials decrets en matèria sanitària per a la seva adaptació a la Llei 17/2009, de 23 de novembre.
 - g) El certificat de desinsectació, desratització i desinfecció (DDD) emès per una empresa autoritzada.
 - h) El certificat de retirada dels olis vegetals usats, per una empresa homologada per la Junta de Residus de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb la normativa vigent.
 - i) Pòlissa de l'assegurança de responsabilitat civil amb les quanties mínimes establertes a l'article 80 del Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.
 - j) Documentació sobre la correcta gestió dels residus.
3. Advertir al titular de l'activitat que, en cap cas, no podrà començar a exercir l'activitat abans que hagi obtingut l'acta de control inicial amb resultat favorable, la qual ha de presentar a l'Ajuntament en el termini màxim d'un mes, a comptar des de l'acabament del control.
 4. L'activitat s'ha de sotmetre a controls periòdics cada quatre anys, des de la data de l'atorgament de la llicència o des de la darrera acta de control, dels qual s'ha d'aixecar acta abans que finalitzi aquest termini.

Resultat: Aprovat per unanimitat

Codi de verificació: e2350cf5-da3a-466f-be17-08058dfee68c



Aquest document ha estat generat de manera automàtica i signat electrònicament. Podeu verificar la integritat i autenticitat dels documents electrònics emesos pels sistemes informàtics de l'Ajuntament mitjançant la introducció del seu codi segur de verificació a l'apartat corresponent de la seu electrònica.

9. - Mocions d'urgència

No n'hi ha.

10. - Torn obert de paraules

No n'hi ha.

El president aixeca la sessió de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

Vist i plau

Codi de verificació: e2350cf5-da3a-466f-be17-08058dfee68c



Aquest document ha estat generat de manera automàtica i signat electrònicament . Podeu verificar la integritat i autenticitat dels documents electrònics emesos pels sistemes informàtics de l'Ajuntament mitjançant la introducció del seu codi segur de verificació a l'apartat corresponent de la seu electrònica.