

## ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Sessió ordinària  
27 de gener de 2014  
De 09.35 a 09.45  
Sala de Govern

### Membres assistents

Josep Monràs Galindo, president  
Rafael Cabanilla Casado  
Joan Daví Mayol  
Ana María Díaz Aranda  
Mireia Dionisio Calé  
Josep Maria Garzón Llavina  
Mercè Pérez Piedrafita  
Jordi Talarn Brich

### Tècnics

Ana Agüera Ponce  
Ana M<sup>a</sup> Gómez Jiménez  
Antonio Martínez Martínez  
José Quesada Tornero

Alicia Puig i Romagosa, secretària  
Inmaculada Ortega Costa, interventora accidental

### Ordre del dia

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior
2. Correspondència
3. Aprovació del padró de la taxa per la prestació dels serveis del mercat municipal de l'exercici de 2014
4. Aprovació d'un canvi de règim de comunicació
5. Aprovació de la modificació de la llicència de l'edifici de l'Hospital
6. Mocions d'urgència
7. Torn obert de paraules

### **1.- Aprovació de l'acta de la sessió anterior**

La Junta de Govern Local aprova l'acta de la sessió de 20 de gener de 2014.

### **2.- Correspondència**

No n'hi ha.

### **3.- Aprovació del padró de la taxa per la prestació dels serveis del mercat municipal de l'exercici de 2014**

Atès el padró corresponent a la Taxa per la prestació dels serveis del mercat municipal de l'exercici de 2014, que s'adjunta al present dictamen, per un import total anual de 414.002,04 € (342.150,45 € de base imposable i 71.851,59 € de l'IVA ), elaborat per Mercamollet, S.L. d'acord amb l'encàrrec de gestió acordat pel Ple de l'Ajuntament de data 29 de març de 1993.

Atès que el padró esmentat s'ajusta a allò que estableix l'Ordenança fiscal núm. 2.13, reguladora de la taxa per la prestació dels serveis del mercat municipal per l'exercici 2014.

Atès el calendari fiscal per a 2014 i la publicació en el Butlletí oficial de la província del 31 de desembre de 2013 de l'anunci del calendari del contribuent de 2014, l'anunci d'exposició pública dels padrons i l'anunci de cobrament previst a l'article 24 del Reial Decret 939/2005, de 29 de juliol, del Reglament general de recaptació.

Atès el que disposen els articles 18 a 20 i 79 de l'Ordenança fiscal general de gestió, inspecció i recaptació de l'Ajuntament, en relació al previst als articles 102.3 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General tributària, i 24 del Reial Decret 939/2005, de 29 de juliol, del Reglament general de recaptació.

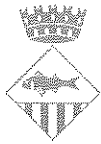
Vist que d'acord amb la Instrucció reguladora de l'exercici de la funció interventora en matèria de drets sotmesos a fiscalització limitada prèvia, aprovada pel Ple de l'Ajuntament en data 25 de setembre de 1997, no cal informe previ d'Intervenció.

Atesa la delegació de competències efectuada per l'Alcaldia en data 11 de juny de 2011 en la Junta de Govern Local, entre d'altres l'aprovació de padrons.

Es proposa que la Junta de Govern Local

### **A C O R D I**

1. Aprovar el padró de la Taxa per la prestació dels serveis del mercat municipal corresponent a l'exercici 2014, que consta a l'expedient, per import total anual de 414.002,04 €, segons el desgloss següent:



Quotes anuals	EUR
Serveis generals	286.879,58
Administració	11.936,08
Utilització cambres frigorífiques	33.016,99
Utilització magatzems privats	10.317,80
<b>IVA</b>	71.851,59
<b>TOTAL</b>	414.002,04

2. Exposar-lo al públic durant un període de vint dies naturals a comptar des de l'inici del període voluntari de pagament, mitjançant anunci en el Butlletí oficial de la província i en el tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament, a efectes dels possibles recursos de reposició que contra les quotes puguin presentar els subjectes passius.

S'aprova per unanimitat.

#### **4.- Aprovació d'un canvi de règim de comunicació**

Atès que Ideal Consultancy, SL, en data 15 de desembre de 2009, va sol·licitar permís municipal i llicència d'establiment obert al públic per exercir l'activitat de restaurant-bar a l'avinguda Caldes de Montbui, 17 (exp. 194/2009).

Atès que en data 27 de setembre de 2010 va entrar en vigor el Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.

Atès que la Disposició transitòria sisena del Decret 112/2010, de 31 d'agost, estableix que totes les sol·licituds de llicències i autoritzacions presentades abans de l'entrada en vigor d'aquest Reglament es regeixen per la normativa aplicable en el moment en què es van sol·licitar, sens perjudici del compliment de les condicions tècniques que puguin afectar la seguretat de les persones i dels béns, però que en aquells supòsits en què la nova regulació estableixi el règim de comunicació prèvia, la persona interessada pot, amb anterioritat a la resolució, desistir de la seva sol·licitud i optar per l'aplicació de la nova normativa.

Atès que, amb anterioritat a la resolució, el titular ha sol·licitat l'aplicació de la nova normativa d'espectacles públics i activitats recreatives i que segons el Decret 112/2010 l'activitat pertany al règim de comunicació prèvia.

Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l'Alcaldia d'11 de juny de 2011.

Es proposa que la Junta de Govern Local

**A C O R D I**

1. Notificar a Ideal Consultancy, SL que s'aplicarà a l'activitat de restaurant-bar de l'avinguda Caldes de Montbui, 17 (exp. 194/2009), de la qual és titular, la nova regulació que estableix el Decret 112/2010, d'acord amb la disposició transitòria sisena d'aquesta normativa.
2. Requerir a Ideal Consultancy, SL, per donar com a formalitzada la comunicació prèvia de l'activitat de restaurant-bar de l'avinguda Caldes de Montbui, 17, que en el termini d'un mes a comptar des del següent a la recepció de la notificació d'aquest acord, presenti la documentació següent:
  - 2.1. La certificació lliurada pel personal tècnic competent que, si escau, ha d'ésser el director o la directora de l'execució del projecte, que l'activitat i les instal·lacions s'adeqüen a l'estudi ambiental, als condicionants establerts en aquesta resolució i al projecte o a la documentació tècnica presentats i que es compleixen tots els requisits ambientals.
  - 2.2. La certificació d'una entitat d'inspecció i control o d'un tècnic competent en la matèria que acrediti, en el cas que el grau de resistència o estabilitat al foc (R(t) o REI(t)) d'algun element s'assoleixi mitjançant revestiments (morters, pintures ignífugues, etc.), que el producte de protecció utilitzat es correspon amb el que es justifica en el projecte i que el procés seguit en la seva aplicació és el definit pel fabricant.
3. Advertir a Ideal Consultancy, SL que haurà de complir la normativa següent:
  - a) La municipal que regula la instal·lació de rètols a la façana.
  - b) La de les companyies concessionàries dels serveis de clavegueram i de subministrament d'aigua potable mitjançant la xarxa municipal.
  - c) La que d'acord amb l'article 32 de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística, a Catalunya, regula la senyalització i els cartells d'informació general de caràcter fix dels establiments oberts al públic de manera que siguin redactats, almenys en Català.
4. Advertir a Ideal Consultancy, SL que s'hauran de trobar a l'establiment, a disposició dels serveis tècnics de la Secció d'Activitats:
  - a) Les actes de posada en servei, expedides pels Serveis Territorials d'Indústria, de tots els aparells o les instal·lacions sotmesos a una reglamentació específica.
  - b) Certificat d'inscripció de l'empresa instal·ladora/mantenidora d'aparells, equips i sistemes de protecció contra incendis en el registre de la Generalitat (RECI.) i els certificats de les instal·lacions de protecció contra incendi, lliurats per les empreses instal·ladores autoritzades, signats i visats pel tècnic competent de l'empresa instal·ladora, d'acord amb l'article 18 del RD 1942/1993, de 5 de novembre (BOE núm. 298, de 14-12-1993).



- c) El contracte de manteniment dels aparells, equips i components subjectes al Reglament d'instal·lacions de protecció contra incendi (RD 1942/1993, de 5 de novembre, publicat en el BOE núm. 298, de 14-12-1993).

5. Advertir a Ideal Consultancy, SL que si l'activitat s'exerceix sense que la comunicació reuneixi els requisits exigibles, podria ser objecte de clausura, d'acord amb el que prescriu l'article 154 del Decret 112/2010.

S'aprova per unanimitat.

### **5.- Aprovació de la modificació de la llicència de l'edifici de l'Hospital**

L'Alcalde, en data 29 de juliol de 2010, va resoldre atorgar la llicència municipal ambiental per exercir l'activitat d'hospital a la ronda Pinetons, 8, a Fundació Privada Hospital de Mollet (exp. 5/2007).

Fundació Privada Hospital de Mollet, en data 12 de novembre de 2012 va presentar control ambiental integral amb pronunciament favorable i informe tècnic de prevenció i seguretat en matèria d'incendis.

En data 8 de gener de 2013 Fundació Sanitària de Mollet, el nou titular, va presentar nova documentació tècnica atès que s'ha demostrat la necessitat d'ampliar els serveis d'urgències amb una nova àrea d'observació.

La Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments de la Generalitat de Catalunya, amb data 9 d'abril de 2013, ha emès informe favorable condicionat a l'adopció de mesures de seguretat contra incendis: el sistema de detecció d'incendis a instal·lar en l'ampliació serà en nombre i disposició d'acord amb el RIPCI i la norma UNE 23.007.

L'informe del responsable d'Activitats de data 31 de maig de 2013 conclou que el contingut del projecte de canvi substancial redactat per J. Serra Campmany presentat el 8 de gener de 2013 és suficient als efectes de garantir el manteniment de les condicions amb què va ser atorgada la llicència per exercir l'activitat d'hospital a la ronda Pinetons, 8.

La Disposició transitòria primera de la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, estableix que els procediments iniciats abans de l'entrada en vigor d'aquesta llei relatius a les activitats incloses en els annexos I i II de la Llei 3/98, del 27 de febrer, de la intervenció integral de l'Administració ambiental, que continuen inclosos en els annexos I i II d'aquesta llei, se sotmeten al règim legal vigent en el moment que s'inicia el procediment.

Atesa la delegació de competències efectuada pel decret de l'Alcaldia d'11 de juny de 2011.

Es proposa que la Junta de Govern Local

## A C O R D I

1. Aprovar el canvi substancial consistent en l'ampliació dels serveis d'urgències amb una nova àrea d'observació de l'hospital de la ronda Pinetons, 8, respecte al projecte aprovat mitjançant Decret d'Alcaldia de data 29 de juliol de 2010, i de conformitat amb el projecte que ha redactat l'enginyer industrial J. Serra Capmany i que ha visat el Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials amb el núm. B-496405 en data 30 de novembre de 2012.
2. Donar-se per assabentada de la transmissió a favor de Fundació Sanitària de Mollet de la llicència atorgada a Fundació Privada Hospital de Mollet per exercir l'activitat d'hospital a la ronda Pinetons, 8.
3. Advertir a Fundació Sanitària de Mollet que el sistema de detecció d'incendis a instal·lar en l'ampliació serà en nombre i disposició d'acord amb el RIPCI i la norma UNE 23.007.
4. Requerir al titular la realització de l'acta de comprovació segons el que estableix la Llei 3/2010.

S'aprova per unanimitat.

### 6.- Mocions d'urgència

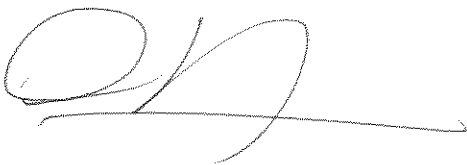
No n'hi ha.

### 7.- Torn obert de paraules

No n'hi ha.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

La secretària



Vist i plau  
L'alcalde

