



Ajuntament de
Mollet del Vallès

ACTA DE SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Sessió ordinària
20 de juliol de 2015
9.35 h. a 9.50 h.
Sala de Govern

Assistents

Jose Monràs Galindo, president
Raúl Broto Cervera
Ana Maria Díaz Aranda
Josep Maria Garzón Llavina
Mercedes Pérez Piedrafita

Tècnics

Josep Quesada Tornero
Ana Maria Gómez Jiménez

Interventor

Inmaculada Ortega Costa

Secretària

Alfícia Puig i Romagosa

Absents

Jose Ramón Bertolín Edo
Mireia Dionisio Calé

Ordre del dia

1. - Aprovació de l'acta de la sessió anterior
2. - Acceptació de l'atorgament de subvenció del Consell Català de l'Esport

Codi de verificació: d1ebc483-14fa-4e90-a157-0cfea9e55fd2



Aquest document ha estat generat de manera automàtica i signat electrònicament. Podeu verificar la integritat i autenticitat dels documents electrònics emesos pels sistemes informàtics de l'Ajuntament mitjançant la introducció del seu codi segur de verificació a l'apartat corresponent de la seu electrònica.

3. - Resolució de bonificacions de les taxes de subministrament d'aigua i recollida residus
4. - Aprovació padrons de les taxes de subministrament d'aigua i recollida de residus
5. - Suspensió del servei d'estacionament limitat del 4 al 18 d'agost
6. - Aprovació certificacions d'obres
7. - Atorgament de llicència d'obres
8. - Mocions d'urgència
9. - Torn obert de paraules

1. - Aprovació de l'acta de la sessió anterior

La Junta de Govern local aprova l'acta de la sessió de 13 de juliol de 2015

2. - Acceptació de l'atorgament de subvenció del Consell Català de l'Esport

Atesos els escrits del Consell Català de l'Esport de data de registre d'entrades 9 i 10 de juliol de 2015, en els quals es notifica proposta de resolució provisional de concessió d'una subvenció a favor de l'Ajuntament de Mollet per a l'actuació de l'adequació de les portes d'emergència del Pavelló Municipal d'Esports Riera Seca (B243 Esports 2015/4).

Atès el punt 13.3 de les Bases reguladores que regeixen la convocatòria de subvencions als ajuntaments i entitats municipals descentralitzades per actuacions urgents a la seguretat, l'habilitat o la funcionalitat dels equipaments esportius, que diu que els beneficiaris de les subvencions les han d'acceptar expressament.

Atès l'informe del cap de secció d'Esports de data 16 de juliol de 2015.

Atès el Decret d'Alcaldia de 17 de juny de 2015 de delegació de competències en la Junta de Govern Local.

Es proposa que de la Junta de Govern Local

ACORDI

Acceptar la subvenció de 6.521,94 € concedida pel Consell Català de l'Esport, Generalitat de Catalunya, per a l'actuació d'adequació portes d'emergència del pavelló Riera Seca, amb el número d'expedient 84.465/00.

Codi de verificació: d1ebc483-14fa-4e90-a157-0cfea9e55fd2



Aquest document ha estat generat de manera automàtica i signat electrònicament. Podeu verificar la integritat i autenticitat dels documents electrònics emesos pels sistemes informàtics de l'Ajuntament mitjançant la introducció del seu codi segur de verificació a l'apartat corresponent de la seu electrònica.

Resultat: Aprovat per unanimitat

3. - Resolució de bonificacions de les taxes de subministrament d'aigua i recollida residus

Durant el segon trimestre de 2015 s'han presentat 166 sol·licituds de bonificació de la taxa pel subministrament d'aigua i de la taxa per recollida de residus municipals; d'aquest total, n'hi ha 153 que s'han tramitat per aquest segon trimestre i n'hi ha 13 que passen al 3r trimestre per estar en tràmit d'audiència.

Les ordenances fiscals de l'any 2015 núm. 2.7, reguladora de la taxa pel subministrament d'aigua, i núm. 2.8, reguladora de la taxa per la recollida de residus municipals, preveuen als articles 7 i 12, respectivament, l'aplicació d'una tarifa reduïda a les persones físiques que no superin uns determinats ingressos, no disposin de més d'un habitatge i d'un automòbil (amb un cert grau de tolerància) i no tinguin cap altre mitjà de fortuna.

Així mateix, l'ordenança fiscal núm. 2.7 concreta la bonificació en el 95% del primer i segon bloc de consum de la tarifa pel proveïment d'aigua d'ús domèstic.

Pel que fa als ingressos dels sol·licitants, les ordenances fiscals esmentades estableixen com a referència l'indicador públic de renda d'efectes múltiples (IPREM) vigent en el moment d'acordar-se la concessió de la tarifa reduïda, multiplicat per 1,5 en termes generals i per un altre coeficient a partir de més de tres membres a l'habitatge; aquest indicador té una quantia íntegra anual de 6.390,13 € i mensual de 532,51 € per l'any 2015, per la qual cosa els ingressos bruts anuals per a una unitat familiar de fins a tres membres no poden superar els 9.585,20 €, i els mensuals amb el prorrateig de les pagues extraordinàries no poden superar els 798,77 €.

L'apartat 3 dels articles 7 i 12 de les ordenances fiscals esmentades estableix que la concessió de la tarifa reduïda començarà a produir els seus efectes en la facturació del mateix trimestre en què es va presentar la sol·licitud.

L'apartat 5 dels articles 7 i 12 de les ordenances fiscals esmentades estableix els següents terminis màxims de validesa de la concessió de la tarifa reduïda: quatre anys per a pensionistes i jubilats, i anual per a la resta de sol·licitants. D'acord amb això, en les sol·licituds presentades per pensionistes però que en l'habitatge hi ha altres

Codi de verificació: d1ebc483-14fa-4e90-a157-0cfea9e55fd2



Aquest document ha estat generat de manera automàtica i signat electrònicament. Podeu verificar la integritat i autenticitat dels documents electrònics emesos pels sistemes informàtics de l'Ajuntament mitjançant la introducció del seu codi segur de verificació a l'apartat corresponent de la seu electrònica.

membres en edat laboral, el termini de validesa de la concessió de la tarifa reduïda s'ha de limitar a un any.

Atès que l'òrgan competent per pronunciar-se sobre les sol·licituds de bonificació és la Junta de Govern Local, de conformitat amb el que estableix l'apartat 5 dels articles 7 i 12 de les ordenances fiscals esmentades.

Es proposa que de la Junta de Govern Local

ACORDI

1. Estimar les 119 sol·licituds de bonificació de les taxes pel subministrament d'aigua i la recollida de residus municipals de la relació primera, adjunta, amb el període de validesa que s'hi assenyalava en cada cas, perquè reuneixen les condicions establertes a les vigents ordenances fiscals reguladores.
2. Desestimar les 17 sol·licituds de la relació segona, adjunta, perquè la suma de tots els ingressos de la persona interessada i de les persones que conviuen amb ella supera el límit establert a les vigents ordenances fiscals reguladores.
3. Desestimar les 14 sol·licituds incloses en la relació tercera, adjunta, perquè el nombre de finques de la persona interessada i de les persones que conviuen amb ella supera el límit establert a les vigents ordenances fiscals reguladores.
4. Canviar l'adreça de la bonificació concedida a la sol·licitud de la relació quarta adjunta, per canvi de domicili, mantenint el termini d'inici.
5. Donar de baixa d'ofici la sol·licitud inclosa en la relació cinquena adjunta, per canvi de domicili i rescissió contracte.
6. Donar de baixa la sol·licitud inclosa en la relació sisena adjunta, a petició de la interessada.

Resultat: Aprovat per unanimitat

4. - Aprovació padrons de les taxes de subministrament d'aigua i recollida de residus

Codi de verificació: d1ebc483-14fa-4e90-a157-0cfea9e55fd2



Aquest document ha estat generat de manera automàtica i signat electrònicament. Podeu verificar la integritat i autenticitat dels documents electrònics emesos pels sistemes informàtics de l'Ajuntament mitjançant la introducció del seu codi segur de verificació a l'apartat corresponent de la seu electrònica.

L'empresa concessionària Sorea, S.A. ha presentat en data 14 de juliol de 2015, registre d'entrada núm. 14143 i 14144, amb format CD i resums, el padró de la taxa pel subministrament d'aigua i de la taxa per recollida de residus municipals corresponent al segon trimestre de l'exercici 2015, amb un volum de 669.628 m3 facturats i un import total de 2.352.297,53 €, inclòs l'IVA, del que la quantitat de 1.161.628,13 € correspon al subministrament d'aigua i cànon (més 116.175,90 € de l'IVA) i un import de 1.074.493,50 € a la recollida de residus, per procedir a la seva aprovació. En aquest padró hi ha un total de 24.325 rebuts, dels quals 21.466 amb aigua i residus, 1.015 amb aigua sense residus, 1.843 només amb residus i un solament amb cànon de l'aigua.

Atès que s'ha comprovat que les tarifes d'aigua aplicades són correctes d'acord amb el que estableix l'ordenança fiscal número 2.7 d'aquest Ajuntament, reguladora de la taxa pel subministrament d'aigua per l'any 2015, aprovada pel Ple de l'Ajuntament de 27 d'octubre de 2014 i publicat l'acord definitiu al BOPB del 29 de desembre de 2014.

Atès que s'ha comprovat que les tarifes de residus aplicades són correctes d'acord amb el que estableix l'ordenança fiscal núm. 2.8 d'aquest Ajuntament, reguladora de la taxa per recollida de residus municipals per l'any 2015, aprovada pel Ple de l'Ajuntament de 27 d'octubre de 2014 i publicat l'acord definitiu al BOPB del 29 de desembre de 2014, i les resolucions de l'Alcalde de 15 de gener de 2013 (X2013000156) i de 12 de febrer de 2014 (X2014000581) pel que fa al prorrateig trimestral de l'import de les tarifes anuals esmentades.

Atès que s'ha aplicat la tarifa reduïda de la taxa pel subministrament d'aigua a 578 rebuts i de la taxa per recollida de residus municipals a 577 rebuts, la qual cosa representa una bonificació de les quotes de 10.291,54 € i 20.679,68 €, respectivament.

Atès el calendari fiscal de l'any 2015 i la publicació en el Butlletí Oficial de la Província del 29 de desembre de 2014 de l'anunci del calendari del contribuent de 2015, l'anunci d'exposició pública dels padrons i l'anunci de cobrament previst a l'article 24 del Reial Decret 939/2005, de 29 de juliol, del Reglament general de recaptació.

Atès que les Bases d'execució del Pressupost 2014, article 34 2.c, estableixen a l'annex II apartat corresponent a subvencions per al foment del reciclatge de residus, la quantia del 10% de la quota anual de la taxa per recollida de residus municipals en l'epígraf 1.1 (domicilis particulars), a les persones que reuneixin els requisits establerts, a càrrec de l'aplicació pressupostària E2-1620-227.12.

Codi de verificació: d1ebc483-14fa-4e90-a157-0cfea9e55fd2



Aquest document ha estat generat de manera automàtica i signat electrònicament. Podeu verificar la integritat i autenticitat dels documents electrònics emesos pels sistemes informàtics de l'Ajuntament mitjançant la introducció del seu codi segur de verificació a l'apartat corresponent de la seu electrònica.

Atès el que disposen els articles 19, 20, i 79 de l'Ordenança fiscal general de gestió, inspecció i recaptació de l'Ajuntament en relació al previst als articles 102.3 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General tributària, i 24 del Reial Decret 939/2005, de 29 de juliol, del Reglament general de recaptació.

Vist l'informe de la Cap de Servei de Serveis Econòmics, de 14 de juliol de 2015.

D'acord amb la Instrucció reguladora de l'exercici de la funció interventora en matèria de drets sotmesos a fiscalització limitada prèvia, aprovada pel Ple de l'Ajuntament en data 25 de setembre de 1997, no cal informe previ d'Intervenció.

Atesa la delegació de competències efectuada per l'Alcaldia en data 17 de juny de 2015 en la Junta de Govern Local, entre d'altres l'aprovació de padrons.

Es proposa que de la Junta de Govern Local

ACORDI

1. Aprovar el padró de la taxa pel subministrament d'aigua i de la taxa per recollida de residus municipals, corresponent al segon trimestre de 2015, amb un volum de 669.628 m³ facturats i un import total de 2.352.297,53 €, inclòs l'IVA, del que la quantitat de 1.161.628,13 € correspon al subministrament d'aigua i cànon (més 116.175,90 € de l'IVA) i un import de 1.074.493,50 € a la recollida de residus, segons el detall següent:

Concepte	2N T 2015
Taxa subministrament d'aigua: Proveïment	557.656,11
Taxa subministrament d'aigua: Conservació i manteniment d'instal·lacions	166.265,27
Cànon de l'aigua	437.706,75
IVA	116.175,90
Taxa recollida residus municipals:	
1- Tarifa ordinària	937.247,02
2- Tarifa servei selectiva comercial	45.898,73
3- Tarifa servei deixalleria	56.613,05
4- Tarifa servei selectiva domèstica	34.734,70
Import Total	2.352.297,53

2. Aprovar el padró del cànon dels comptadors municipals, corresponent al 2n trimestre de 2015, amb un volum de 48.044 m³ facturats i un import total de 18.803,52 €, que correspon a 17.094,01 € de cànon i 1.709,51 € d'IVA.

Codi de verificació: d1ebc483-14fa-4e90-a157-0cfea9e55fd2



Aquest document ha estat generat de manera automàtica i signat electrònicament. Podeu verificar la integritat i autenticitat dels documents electrònics emesos pels sistemes informàtics de l'Ajuntament mitjançant la introducció del seu codi segur de verificació a l'apartat corresponent de la seu electrònica.

3. Exposar-lo al públic durant un període de vint dies naturals a comptar des de l'inici del període voluntari de pagament, mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de la Província i en el tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament, a efectes dels possibles recursos de reposició que contra les quotes puguin presentar els subjectes passius.
4. Aprovar l'import de 29,24 € en concepte de subvenció de la taxa per recollida de residus municipals per l'ús de la deixalleria durant l'exercici de 2014 (10% de la quota anual de la tarifa domèstica), aplicades a 18 contribuents a càrrec de l'aplicació pressupostària E2-1620-227.12.

Resultat: Aprovat per unanimitat

5. - Suspensió del servei d'estacionament limitat del 4 al 18 d'agost

Atès que un dels objectius del servei d'Estacionament limitat de vehicles a la via pública consisteix en facilitar l'accessibilitat a les àrees de la ciutat amb major activitat.

Atès que en període de vacances, i concretament durant els quinze dies naturals anteriors a la Festa Major d'estiu, el resultat del servei s'allunya d'aquest objectiu, degut a la reducció de la demanda ciutadana i a la reducció de l'oferta comercial.

Atès l'informe del Tècnic de Mobilitat de data 30 de juny de 2015.

Atès l'article 6 del Reglament regulador del servei d'estacionament limitat de vehicles a la via pública (zona blava), el qual determina que la Junta de Govern Local pot establir un règim especial de funcionament del servei per a determinats períodes de l'any, quan l'activitat de la ciutat ho permeti.

Atès el punt 53 del Plec de condicions tècniques que regula la concessió administrativa per a l'explotació de les zones blaves, les dues setmanes anteriors a la cloenda de la Festa Major, el servei d'estacionament limitat serà lliure

Es proposa que la Junta de Govern Local

ACORDI

Codi de verificació: d1ebc483-14fa-4e90-a157-0cfea9e55fd2



Aquest document ha estat generat de manera automàtica i signat electrònicament. Podeu verificar la integritat i autenticitat dels documents electrònics emesos pels sistemes informàtics de l'Ajuntament mitjançant la introducció del seu codi segur de verificació a l'apartat corresponent de la seu electrònica.

1. Suspènre el servei d'estacionament limitat de vehicles a la via pública (zona blava) durant els quinze dies naturals anteriors a la Festa Major d'Estiu 2015, des del 4 fins el 18 d'agost de 2015, ambdós inclosos.
2. Notificar a Estacionamientos y Servicios, S.A., adjudicatària del contracte per a la realització de l'activitat de suport al servei d'estacionament limitat de vehicles a la via pública (zona blava), que des del 4 fins el 18 d'agost de 2015, ambdós inclosos, l'activitat de control objecte del contracte no es durà a terme.
3. Informar als usuaris de les zones blaves dels canvis produïts.
4. Comunicar aquest acord a la Policia Municipal.

Resultat: Aprovat per unanimitat

6. - Aprovació certificacions d'obres

Sobre la taula

7. - Atorgament de llicència d'obres

Atesa la instància de referència. 1448/15 que adjuntem amb aquest dictamen, per la qual Barguica 95, SL representada pel senyor Juan Francisco Sánchez, sol·licita llicència per realitzar les obres de construcció d'un edifici amb dos habitatges i dos locals a la parcel·la situada a l'avinguda de Jaume I, núm. 4-8 (OMA 2015002),

Atès que el solar on es pretén realitzar l'edificació es troba dins d'una Àrea d'expectativa Arqueològica (Àrea e Protecció nivell D) i d'acord amb el que estableix l'article 198.2 de la Norma del Pla d'ordenació urbanística municipal, per a l'obtenció de la llicència d'obres cal complir les determinacions de l'article 49 de la Llei del patrimoni cultural català.

Atesa la documentació presentada per part de la interessada, donant compliment a una part de les determinacions de l'article 49 de la Llei del patrimoni cultural català, per quant incorpora a la sol·licitud de llicència d'obres, un projecte d'intervenció arqueològica i una acceptació de la direcció arqueològica per un tècnic competent i dues resolucions de la directora dels Serveis Territorials a Barcelona del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya de dates 13 de maig de 2015 i 30 de juny de 2015, autoritzant a Barguica 95, SL la realització d'una intervenció arqueològica preventiva a al solar situat a l'avinguda de Jaume I, núm.4-8, sota la direcció de la senyora Eva Orri Terrado.

Codi de verificació: d1ebc483-14fa-4e90-a157-0cfea9e55fd2



Aquest document ha estat generat de manera automàtica i signat electrònicament. Podeu verificar la integritat i autenticitat dels documents electrònics emesos pels sistemes informàtics de l'Ajuntament mitjançant la introducció del seu codi segur de verificació a l'apartat corresponent de la seu electrònica.

Atesos els informes emès per la tècnica de l'Oficina d'Habitatge de data 8 de juliol de 2015 i del cap de Servei de Territori de data 14 de juliol de 2015, emesos segons el que preceptua l'article 188.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

Atesa la delegació de competències efectuada per decret d'Alcaldia de data 17 de juny de 2015.

Es proposa que la Junta de Govern Local

A C O R D I

1. Autoritzar a Barguica 95, SL per dur a terme les obres relacionades amb la intervenció arqueològica autoritzada per la directora dels Serveis Territorials a Barcelona del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya, a la parcel·la situada a l'avinguda de Jaume I, núm. 4-8
2. Atorgar a Barguica 95, SL, per no infringir les Normes Generals en matèria d'Edificació, la llicència sol·licitada per realitzar, de conformitat amb el projecte presentat i sota la direcció de l'Arquitecte .David Riera Sureda, les obres de construcció d'un edifici amb dos habitatges i dos locals a la parcel·la situada a l'avinguda de Jaume I, núm. 4-8.

L'executivitat d'aquesta llicència resta condicionada a la presentació de l'informe favorable del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya, de conformitat al que estableix l'article 49 de la Llei del patrimoni cultural català.

La present llicència que subjecte a les següents condicions:

- 2.1. D'acord amb l'article 73.1 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, la llicència s'entén atorgada, llevat el dret de propietat i sense perjudici del de tercer, és a dir, sota la sola responsabilitat d'aquell a qui es lliura.
- 2.2. Tot el que disposen les normes urbanístiques vigents s'entendrà inclòs en l'acte d'atorgament de la llicència, per la qual cosa el titular haurà de respectar el contingut explícit de les clàusules i el que implícitament ve definit per l'ordenament urbanístic aplicable.
- 2.3. No podrà justificar-se la vulneració de les disposicions legals, normes urbanístiques ordenances en el silenci o en la insuficiència de contingut de la llicència, ja que, en qualsevol cas l'interessat podrà adreçar-se a l'Ajuntament per demanar informació.

Codi de verificació: d1ebc483-14fa-4e90-a157-0cfea9e55fd2



Aquest document ha estat generat de manera automàtica i signat electrònicament . Podeu verificar la integritat i autenticitat dels documents electrònics emesos pels sistemes informàtics de l'Ajuntament mitjançant la introducció del seu codi segur de verificació a l'apartat corresponent de la seu electrònica.

- 2.4. El termini de finalització de les obres o instal·lacions serà de 18 mesos a partir de la iniciació efectiva d'aquestes, la qual cosa s'haurà de comunicar expressament a l'Ajuntament. En cas contrari s'entendrà que s'inicia l'endemà de la notificació de l'atorgament de llicència, o en qualsevol altra data que resulti d'inspecció municipal.
- 2.5. El termini d'interrupció màxima de l'obra serà de tres mesos, la qual cosa s'haurà de comunicar expressament a l'Ajuntament als efectes del còmput del termini de finalització de les obres.
- 2.6. El termini per a l'inici de les obres o instal·lacions és d'un any, comptat a partir de l'endemà de la notificació de la llicència.
- 2.7. El transcurs dels terminis indicats en les condicions 2.4 i 2.6 sense haver acabat o iniciat les obres o instal·lacions respectivament, comportarà la caducitat de la llicència sense necessitat d'advertència prèvia.
- 2.8. En cas de caducitat de la llicència d'obres o instal·lacions no es podran iniciar o prosseguir si no es sol·licita i obté una nova llicència, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, excepte en els casos en què s'hagués acordat la suspensió del seu atorgament.
- 2.9. El titular de la llicència podrà sol·licitar la pròrroga dels terminis d'inici i acabament de les obres, abans de la finalització, respectivament. La pròrroga s'entendrà concedida "ope legis" per la meitat del termini indicat en les condicions 2.4 o 2.6, i serà vàlida l'ordenació vigent en el moment que la llicència va ser atorgada encara que s'hagués acordat la suspensió de l'atorgament de llicències en casos de pròrroga del termini d'acabament de les obres.
- 2.10. La pròrroga del termini per a l'inici de les obres no en comporta, per sí mateixa la pròrroga del termini per a la seva conclusió.
- 2.11. Si transcorren els terminis de pròrroga "ope legis" i les obres no s'han iniciat o acabat, la llicència caducarà. Per iniciar-les o acabar-les caldrà sol·licitar i obtenir una nova llicència ajustada a l'ordenació vigent, excepte els casos on s'hagués acordat la suspensió de llicències.
- 2.12. El titular de la llicència està obligat a:
 - 2.12.1. Abans de l'inici de les obres caldrà construir, a 1 metre de la façana, una tanca d'obra de 1,80 metres arrebossada i pintada.

Codi de verificació: d1ebc483-14fa-4e90-a157-0cfea9e55fd2



Aquest document ha estat generat de manera automàtica i signat electrònicament. Podeu verificar la integritat i autenticitat dels documents electrònics emesos pels sistemes informàtics de l'Ajuntament mitjançant la introducció del seu codi segur de verificació a l'apartat corresponent de la seu electrònica.

A l'espai públic caldrà deixar un pas de vianants adaptat de 0,90 metres com a mínim i lliure d'obstacles.

- 2.12.2. Construir o reparar la vorera davant de la finca en el termini de l'acabament de l'obra.
 - 2.12.3. Reparar o indemnitzar els danys ocasionats en els elements urbanístics del sòl, subsòl i volada de la via pública.
 - 2.12.4. Instal·lar i mantenir en bon estat de conservació, durant el temps de durada de les obres, la tanca de precaució.
 - 2.12.5. Observar les normes establertes sobre horari de càrrega i descàrrega, neteja, retirada de deixalles i materials de la via pública i altres de policia aplicables.
 - 2.12.6. Comunicar l'acabament de construcció del primer forjat sobre rasant, cobert d'aigües i acabament de les obres.
- 2.13. No es podran iniciar les activitats objecte d'aquesta llicència, sense que s'hagi presentat per duplicat, visada pel Col·legi Oficial corresponent, la comunicació d'acceptació efectiva de la direcció realitzada pels facultatius nomenats com a directors de l'obra o instal·lació.
- 2.14. Qualsevol tècnic d'obligada intervenció a l'obra o instal·lació que deixés d'actuar-hi haurà de posar-ho en coneixement de l'Administració municipal dins del termini de setanta-dues hores, mitjançant escrit de renúncia, visat pel Col·legi Oficial corresponent.

El promotor, per poder continuar les obres haurà de nomenar nou tècnic dins del termini dels sis dies següents al cessament de l'anterior o suspendre-les, si no fos que la renúncia afecti obres d'estructura; en aquest cas, caldrà substituir-lo de seguida o paralitzar les obres.

- 2.15. Si l'empresa constructora canviés, el promotor haurà de comunicar-ho a l'administració municipal en el termini de sis dies.
- 2.16. Si durant el transcurs de les obres s'introduïssin modificacions en el projecte, s'haurà de sol·licitar prèviament l'oportuna llicència municipal, segons els criteris de l'article 37 de l'Ordenança Reguladora de Permisos d'Obres i Instal·lacions.
- 2.17. A l'obra, i visible des de la via pública, es col·locarà el rètol de llicència d'obres, on constin: expedient d'obres, nom i cognoms del promotor, arquitecte, aparellador i constructor, així com dates de concessió i caducitat de la llicència. El rètol ha de quedar instal·lat de forma fixa des del moment de l'inici de l'obra fins a l'obtenció de la llicència d'ocupació.

Codi de verificació: d1ebc483-14fa-4e90-a157-0cfea9e55fd2



Aquest document ha estat generat de manera automàtica i signat electrònicament. Podeu verificar la integritat i autenticitat dels documents electrònics emesos pels sistemes informàtics de l'Ajuntament mitjançant la introducció del seu codi segur de verificació a l'apartat corresponent de la seu electrònica.

- 2.18. A l'obra hi haurà a disposició de l'inspector municipal:
- 2.18.1. Document acreditatiu de l'atorgament de la llicència.
 - 2.18.2. Exemplar del projecte aprovat.
 - 2.18.3. Document acreditatiu d'haver comunicat a l'Ajuntament l'efectivitat de la direcció facultativa de les obres o el nomenament, en el seu cas, del tècnic a que es refereix l'article 34 de l'Ordenança Municipal de Permisos d'Obres i Instal·lacions.
 - 2.18.4. Còpia, en el seu cas, del plànol acreditatiu de la senyalització d'alineacions i rasants.
- 2.19. La inspecció municipal podrà examinar els treballs sempre que ho cregui convenient, i el titular de la llicència, ell mateix o persona que el representi i el director facultatiu de l'obra, han d'assistir als actes d'inspecció i facilitar l'entrada a la finca als funcionaris. Si s'incompleixen aquests deures, el servei encarregat de la inspecció podrà suspendre provisionalment les obres.
- 2.20. En el termini de quaranta-vuit hores següents a l'acabament de l'obra, el propietari haurà de :
- 2.20.1. Col·locar el número corresponent a la finca segons model aprovat.
 - 2.20.2. Col·locar la corresponent placa de retolació del carrer, segons model oficial, quan es tracti de finques situades a l'extrem de qualsevol tram de carrer.
- 2.21. Dins del mes següent a l'acabament de l'obra es comunicarà a l'Ajuntament mitjançant l'oportú escrit de sol·licitud de llicència d'ocupació o posada en servei.
- 2.22. L'inici de les obres resta condicionat a l'aportació del projecte de sistema d'aprofitament actiu d'energia solar tèrmica per a ACS i a la presentació de nomenament de constructor (s'adjunta model) o visat definitiu del Gremi de Constructors d'Obres de Granollers.
- 2.23. Per a la comunicació de la primera ocupació de l'edifici caldrà aportar certificat acreditatiu del compliment de l'Ordenança municipal sobre el soroll i les vibracions (article 111).
3. Donar-se per assabentada dels dipòsits per imports de 2.706,00 euros i 3.588,00, euros ingressats per garantir el compliment del decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i

Codi de verificació: d1ebc483-14fa-4e90-a157-0cfea9e55fd2



Aquest document ha estat generat de manera automàtica i signat electrònicament. Podeu verificar la integritat i autenticitat dels documents electrònics emesos pels sistemes informàtics de l'Ajuntament mitjançant la introducció del seu codi segur de verificació a l'apartat corresponent de la seu electrònica.

demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció i la correcta reposició dels serveis urbanístics afectats per les obres.

4. Donar-se per assabentada del dipòsit per import de 1.542,60 euros ingressat per garantir l'import del valor dels arbres que es puguin veure afectats per les obres objecte de la llicència.
5. Donar-se per assabentada de les liquidacions tributàries número 938741, número 939944, número 938743 i número 938742 girades en concepte taxa per llicències ó la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme, de la taxa per ocupació i aprofitament especial de terrenys d'ús públic i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, per imports de. 4.160,51 euros, 1.040,16 euros, 3.579,00 euros i 11.094,69 euros.

Resultat: Aprovat per unanimitat

8. - Mocions d'urgència

No n'hi ha.

9. - Torn obert de paraules

No n'hi ha.

El president aixeca la sessió de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

Vist i plau

LA SECRETÀRIA
PUIG I ROMAGOSA, ALICIA
23/07/2015

MONRAS GALINDO, JOSE
24/07/2015

Codi de verificació: d1ebc483-14fa-4e90-a157-0cfea9e55fd2



Aquest document ha estat generat de manera automàtica i signat electrònicament. Podeu verificar la integritat i autenticitat dels documents electrònics emesos pels sistemes informàtics de l'Ajuntament mitjançant la introducció del seu codi segur de verificació a l'apartat corresponent de la seu electrònica.

Codi de verificació: d1ebc483-14fa-4e90-a157-0cfea9e55fd2



Aquest document ha estat generat de manera automàtica i signat electrònicament . Podeu verificar la integritat i autenticitat dels documents electrònics emesos pels sistemes informàtics de l'Ajuntament mitjançant la introducció del seu codi segur de verificació a l'apartat corresponent de la seu electrònica.