



Ajuntament de
Mollet del Vallès

ACTA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT

Sessió ordinària
19 de juliol de 2021
De 18.00 a 19.37 h
Sessió telemàtica

Assistents

Josep Monràs Galindo, president
José Amaya Aguilar, regidor
Juan José Baños González, regidor
Raúl Broto Cervera, regidor
Francisco Javier Buzón Juan, regidor
Joan Daví Mayol, regidor
Ana María Díaz Aranda, regidora
Mireia Dionisio Calé, regidora
Marina Escribano Maspons, regidora
Gabriel Antonio Espinosa Andrés, regidor
Iván Garrido García, regidor
Eva Guillén Rodríguez, regidora
Oriol López Mayolas, regidor
María Carmen Moya Hidalgo, regidora
Núria Muñoz Herrera, regidora
María Josefa Muñoz Pareja, regidora
Encarnación Ortiz Jurado, regidora
Isabel Padilla Padilla, regidora
Francisco Paradas Atroche, regidor
Mercè Pérez Piedrafita, regidora
Marina Planellas Alegre, regidora
José Francisco Sancho Conde, regidor
Manuel Ferran Sostres Bordas, regidor
Juan Ignacio Torrecilla Benítez, regidor
Marta Vilaret Garcia, regidora

Interventora accidental

María Begoña Ballvé Jerez

Secretari accidental

Valentín Gómez Sánchez

Codi de verificació: 6b0d7983-9198-420f-8f4d-cbc7e2571d97



Aquest document és una còpia fidel del que consta en els arxius electrònics de l'Ajuntament de Mollet del Vallès i queda autoritzat per la seva signatura electrònica. En aplicació de l'article 27.3.c de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, les còpies impreses que se'n facin tenen la consideració de còpia autèntica, atès que el codi segur de verificació que inclou permet comprovar-ne l'autenticitat, validesa i integritat a la seu electrònica de l'Ajuntament (<https://seuelectronica.molletvalles.cat/esu/csv>).

S'incorpora

Gabriel Espinosa Andrés, regidor (punt 7)

Incidències

El regidor Espinosa té problemes tècnics per connectar-se al principi de la sessió. S'incorpora abans de la votació del punt 7.

Ordre del dia

1. Aprovació de les actes de les sessions ordinària de 28 de juny i extraordinària de 5 de juliol de 2021.
2. Donar-se per assabentat d'informes de tresoreria relatius a l'Ajuntament i els seus ens dependents.
3. Aprovació del Compte General de l'Ajuntament exercici 2020.
4. Aprovació de la rectificació de l'inventari general consolidat a 31.12.2020.
5. Determinació de les festes locals per a 2022.
6. Nomenament de dos membres del Consell Rector de la Fundació Municipal Joan Abelló.
7. Modificació del pressupost 6/2021.
8. Sol·licitud de declaració d'àrea amb mercat d'habitatge tens de Mollet del Vallès a la Generalitat de Catalunya.
9. Aprovació de la proposta, més que mai sanitat pública.
10. Mocions d'urgència.
11. Acceptació de la renúncia de la regidora Isabel Padilla Padilla.
12. Precs i Preguntes:
 - Prec entorn a la necessitat d'actuacions específiques per lluitar contra l'incivisme.
 - Prec entorn a l'horari de vianants del carrer de Gaietà Vinzia.

1. Aprovació de les actes de les sessions ordinària de 28 de juny i extraordinària de 5 de juliol de 2021.

El Ple de l'Ajuntament aprova per unanimitat les actes de la sessió ordinària de 28 de juny i de la extraordinària de 5 de juliol de 2021.

2. Donar-se per assabentat d'informes de tresoreria relatius a l'Ajuntament i els seus ens dependents.

L'article 4 de la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, regula la obligació de que els responsables de la Tresoreria de les administracions públiques elaborin un informe trimestral de morositat sobre el compliment dels terminis previstos a la Llei per al pagament de les obligacions de les Entitats Locals, així com les dades de les obligacions pendents en les quals s'estigui incomplint el termini. Sens perjudici del possible debat i presentació al Ple municipal.

Codi de verificació: 6b0d7983-9198-420f-8f4d-cbc7e2571d97



Aquest document és una còpia fidel del que consta en els arxius electrònics de l'Ajuntament de Mollet del Vallès i queda autoritzat per la seva signatura electrònica. En aplicació de l'article 27.3.c de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, les còpies impreses que se'n facin tenen la consideració de còpia autèntica, atès que el codi segur de verificació que inclou permet comprovar-ne l'autenticitat, validesa i integritat a la seu electrònica de l'Ajuntament (<https://seuelectronica.molletvalles.cat/eseu/csv>).

La Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera, introdueix el concepte de Període Mig de Pagament com a expressió i càlcul del temps que transcorre en el pagament del deute comercial.

El Reial Decret 635/2014, de 25 de juliol, desenvolupa la metodologia de càlcul del període mig de pagament a proveïdors de les Administracions Públiques. El període mig de pagament definit en aquest Reial Decret mesura el retard en el pagament del deute comercial en termes econòmics, essent un indicador diferent respecte del període legal de pagament establert en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la què s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials. Aquesta mesura pot prendre valors negatius si l'Administració paga abans de que hagin transcorregut trenta dies naturals des de la presentació de les factures o certificacions d'obra, segons correspongui.

Atès que subsisteixen les dues metodologies per al càlcul de termini mig de pagament a proveïdors.

Atès l'acord del Ple de l'Ajuntament de 28 de gener de 2013 de donar compte dels esmentats informes i relacions trimestralment al Ple.

Es proposa que el Ple de l'Ajuntament

ACORDI

Donar-se per assabentat dels informes de la Tresoreria relatius al 1er i 2on Trimestre de l'any 2021 de l'Ajuntament i dels seus ens dependents, en relació a l'article 4 de la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de mesures contra la morositat en les operacions comercials i els relatius al RD 635/2014, de 25 de juliol modificat pel RD 1040/2017, de 22 de desembre.

Resultat: El Ple es dona per assabentat.

3. Aprovació del Compte General de l'Ajuntament exercici 2020.

Vist que la Comissió Especial de Comptes, en sessió celebrada el dia 22 de juny de 2021 va informar favorablement el compte general corresponent a l'exercici 2020.

Atès que el compte general s'ha exposat al públic per un termini de quinze dies, mitjançant anunci publicat en el Butlletí Oficial de la Província de data 28 de juny de 2021, i que durant el termini d'exposició no s'han presentat reclamacions, reparaments ni observacions.

Codi de verificació: 6b0d7983-9198-420f-8f4d-cbc7e2571d97



Aquest document és una còpia fidel del que consta en els arxius electrònics de l'Ajuntament de Mollet del Vallès i queda autoritzat per la seva signatura electrònica. En aplicació de l'article 27.3.c de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, les còpies impreses que se'n facin tenen la consideració de còpia autèntica, atès que el codi segur de verificació que inclou permet comprovar-ne l'autenticitat, validesa i integritat a la seu electrònica de l'Ajuntament (<https://seuelectronica.molletvalles.cat/eseu/csv>).

Considerant que l'expedient d'aprovació del compte general ha seguit la tramitació establerta a la legislació vigent.

Vista la memòria del compte general corresponent a l'exercici 2020 que consta a l'expedient.

Vist l'informe emès per la Intervenció municipal.

Considerant que el compte general corresponent a l'exercici 2020 i els documents que la justifiquen, que s'han rendit i estan conformes amb els llibres de comptabilitat i la resta dels antecedents documentals, de conformitat amb el que disposa l'article 212 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, i les regles 50 i 51 de l'Ordre HAP/1781/2013, de 20 de setembre, per la qual s'aprova la Instrucció del model normal de comptabilitat local, tenint a la vista i consultats tots els antecedents per millor dictaminar dels extrems a què fa referència la legislació esmentada.

Atès que, de conformitat, amb el que disposa la regla 49 de l'Ordre HAP/1781/2013, de 20 de setembre, l'aprovació del compte general és un acte essencial per a la seva fiscalització per part dels òrgans de control extern.

Es proposa que el Ple de l'Ajuntament

ACORDI

1. Aprovar els comptes i estats que componen el compte general corresponent a l'exercici 2020, així com els seus annexos, presentada de conformitat amb l'Ordre HAP/1781/2013, de 20 de setembre, per la qual s'aprova la Instrucció del model normal de comptabilitat local, i que es troba integrada pel compte del propi Ajuntament i el dels següents ens:

a) Organismes autònoms administratius:

- Institut Municipal d'Educació
- Institut Municipal de Serveis als Discapacitats
- Fundació Municipal Joan Abelló

b) Societats mercantils de capital íntegrament municipal:

- Mollet Comunicació, SL.
- Mercamollet, SL.
- Mollet Impulsa, SL.
- EMFO, SL.

c) Per adscripció:

- Consorci Teledigital Mollet

Codi de verificació: 6b0d7983-9198-420f-8f4d-cbc7e2571d97



Aquest document és una còpia fidel del que consta en els arxius electrònics de l'Ajuntament de Mollet del Vallès i queda autoritzat per la seva signatura electrònica. En aplicació de l'article 27.3.c de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, les còpies impreses que se'n facin tenen la consideració de còpia autèntica, atès que el codi segur de verificació que inclou permet comprovar-ne l'autenticitat, validesa i integritat a la seu electrònica de l'Ajuntament (<https://seuelectronica.molletvalles.cat/eseu/csv>).

2. Remetre i rendir el compte general al Tribunal de Cuentas a través de la Sindicatura de Comptes de Catalunya.

Sotmesa a votació la proposta, dóna el resultat següent:

Voten si: Monràs, Baños, Broto, Buzón, Daví, Díaz, Dionisio, Garrido, Guillén, M.J. Muñoz, N. Muñoz, Ortiz, Paradas, Pérez i Torrecilla. Total: 15

Voten no: ningú

S'abstenen: Amaya, Escribano, López, Moya, Padilla, Planellas, Sancho, Sostres i Vilaret. Total: 9

Resultat: Aprovat per majoria

4. Aprovació de la rectificació de l'inventari general consolidat a 31.12.2020.

Atesa la rectificació, a 31 de desembre de 2020 de l'Inventari de béns, drets i obligacions de l'Ajuntament duta a terme conforme es preveu als articles 222.2 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i l'article 103 del Reglament de patrimoni dels ens locals, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre.

Atès que en compliment de l'article 204.2 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny, els organismes autònoms dependents i les empreses municipals han d'elaborar i aprovar provisionalment llurs inventaris de béns, drets i obligacions, també amb referència a 31 de desembre de 2020, els quals al seu torn s'han d'aprovar definitivament com a annexos al propi de l'Ajuntament, passant a formar l'inventari general consolidat d'aquest en els termes previstos a l'article 100 del Reglament de patrimoni dels ens locals.

Atès l'article 11.2 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

De conformitat amb els articles 222.3 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i 105 del Reglament de patrimoni dels ens locals.

Es proposa que el Ple de l'Ajuntament

ACORDI

1. Aprovar la rectificació de l'Inventari de béns, drets i obligacions de l'Ajuntament a 31 de desembre de 2020

Codi de verificació: 6b0d7983-9198-420f-8f4d-cbc7e2571d97



Aquest document és una còpia fidel del que consta en els arxius electrònics de l'Ajuntament de Mollet del Vallès i queda autoritzat per la seva signatura electrònica. En aplicació de l'article 27.3.c de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, les còpies impreses que se'n facin tenen la consideració de còpia autèntica, atès que el codi segur de verificació que inclou permet comprovar-ne l'autenticitat, validesa i integritat a la seu electrònica de l'Ajuntament (<https://seuelectronica.molletvalles.cat/eseu/csv>).

2. Aprovar definitivament els inventaris de béns, drets i obligacions a 31 de desembre de 2020, dels tres organismes autònoms, de les quatre empreses municipals i del Consorci Teledigital Mollet, que figuren com a annexos de l'inventari de l'Ajuntament.
3. Trametre una còpia de l'Inventari general al Departament de la Vicepresidència i de Polítiques Digitals i Territori de la Generalitat de Catalunya.
4. Publicar l'Inventari general consolidat en el Portal de Transparència de l'Ajuntament en els termes previstos legalment.

Resultat: Aprovat per unanimitat

5. Determinació de les festes locals per a 2022.

De conformitat amb l'article 37.2 del Reial decret legislatiu 2/2015, de 23 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de l'Estatut dels Treballadors i l'article 46 del Reial decret 2001/1983, de 28 de juliol, de regulació de jornades de treball, hores extraordinàries i descansos, els municipis podran fixar fins a dos dies de cada any natural amb caràcter de festes locals que per tradició li siguin pròpies.

D'acord amb el que estableixen aquestes normes els dies que es fixin per part del municipi tenen la qualificació d'inhàbils per al treball, retribuïts i no recuperables.

Les dues dates que es proposen per a l'any 2022 són, la primera, el 22 de gener, que correspon a la festivitat de Sant Vicenç, i la segona, el 22 d'agost, a la Festa Major d'estiu.

La competència per fixar les festes locals al municipi de Mollet del Vallès és del Ple de l'Ajuntament, d'acord amb l'article 46 del Reial Decret 2001/1983 abans citat.

Vist l'informe de la cap d'Assessoria Jurídica i Compliance.

Es proposa que el Ple de l'Ajuntament

ACORDI

1. Fixar els dies 22 de gener i 22 d'agost com a festes locals per a l'any 2022, que corresponen a la festivitat de Sant Vicenç i a la Festa Major d'estiu, respectivament.
2. Notificar aquest acord a la Direcció dels Serveis Territorials a Barcelona del Departament de Treball, Afers Socials i Famílies de la Generalitat de Catalunya.

Codi de verificació: 6b0d7983-9198-420f-8f4d-cbc7e2571d97



Aquest document és una còpia fidel del que consta en els arxius electrònics de l'Ajuntament de Mollet del Vallès i queda autoritzat per la seva signatura electrònica. En aplicació de l'article 27.3.c de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, les còpies impreses que se'n facin tenen la consideració de còpia autèntica, atès que el codi segur de verificació que inclou permet comprovar-ne l'autenticitat, validesa i integritat a la seu electrònica de l'Ajuntament (<https://seuelectronica.molletvalles.cat/eseu/csv>).

Resultat: Aprovat per unanimitat

6. Nomenament de dos membres del Consell Rector de la Fundació Municipal Joan Abelló.

El ple municipal en sessió del dia 8 de juliol de 2019 va nomenar les persones representants en entitats i organismes.

En el cas del Consell Rector de la Fundació municipal Joan Abelló, entre d'altres persones, varen ser nomenades com a conselleres les senyores Olga Vilaseca Gil i Rosa Bravo López.

En data 12 de juliol de 2021 la senyora Olga Vilaseca Gil ha comunicat la seva renúncia com a membre del Consell Rector de la Fundació municipal Joan Abelló amb efectes immediats.

En data 13 de juliol de 2021 el portaveu del grup municipal de Ciutadans ha comunicat la renúncia com a membre del Consell Rector de la senyora Rosa Bravo López.

L'article 9 dels vigents estatuts de la Fundació municipal Joan Abelló determina que els càrrecs de membres del Consell Rector són nomenats d'entre els membres de la corporació i/o representants dels grups municipals. En cas de renúncia, revocació o cessament d'un membre, el Ple nomenarà una persona substituïda en les mateixes condicions que l'anterior.

Atesa la proposta de substitució dels membres que han fet els respectius grups municipals.

Es proposa que el Ple de l'Ajuntament

ACORDI

1. Acceptar la renúncia com a membres del Consell Rector de la Fundació municipal Joan Abelló de les següents persones:

Sra. Olga Vilaseca Gil

Sra. Rosa Bravo López

2. Nomenar com a membres del Consell Rector de la Fundació municipal Joan Abelló les següents persones:

Sra. Mònica Castro López

Sr. Iván Garrido Garcia

Codi de verificació: 6b0d7983-9198-420f-8f4d-cbc7e2571d97



Aquest document és una còpia fidel del que consta en els arxius electrònics de l'Ajuntament de Mollet del Vallès i queda autoritzat per la seva signatura electrònica. En aplicació de l'article 27.3.c de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, les còpies impreses que se'n facin tenen la consideració de còpia autèntica, atès que el codi segur de verificació que inclou permet comprovar-ne l'autenticitat, validesa i integritat a la seu electrònica de l'Ajuntament (<https://seuelectronica.molletvalles.cat/eseu/csv>).

Resultat: Aprovat per unanimitat

7. Modificació del pressupost 6/2021.

Vista la sol·licitud de modificació de crèdit del Pressupost de l'Ajuntament per a l'exercici 2021 formulada pel cap de la Secció d'Esports de data 13 de juliol de 2021.

Vista la memòria i ordre de procedir de data 13 de juliol de 2021.

Vist l'informe favorable de la Intervenció General.

Atès el que es preveu als articles 11 i 13 de les Bases d'Execució del Pressupost General per a 2021 i als articles 177 i 179 del Reial decret 2/2004, de 5 de març, pel quals s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

Es proposa que el Ple de l'Ajuntament

ACORDI

Aprovar la modificació de crèdit número 6/2021 del Pressupost de l'Ajuntament amb el següent detall:

ESTAT DE DESPESES					Expedient					
Aplicació pressupostària			Crèdit inicial	Modificacions anteriors	Crèdit definitiu	MC/	MC	Reducció	Crèdit definitiu	Tipus MC
B2	9200	22199	Altres subministraments	65.000,00	0,00	65.000,00		10.000,00	55.000,00	BC
D1	9310	22500	Tributs estatals	38.730,77	0,00	38.730,77	7.000,00	1.000,00	30.730,77	TN
G2	3410	48905	Club de bàsquet Mollet	62.118,61	0,00	62.118,61		7.000,00	69.118,61	TP
G2	3410	48944	UFEC	0,00	0,00	0,00		11.000,00	11.000,00	CE
						7.000,00	18.000,00	11.000,00		

Sotmesa a votació la proposta, dona el resultat següent:

Voten si: Monràs, Baños, Broto, Buzón, Daví, Díaz, Dionisio, Escibano, Espinosa, Garrido, Guillén, Moya, M.J. Muñoz, N. Muñoz, Ortiz, Paradas, Pérez, Sancho i Torrecilla. Total: 19

Voten no: ningú

S'abstenen: Amaya, López, Padilla, Planellas, Sostres i Vilaret. Total: 6

Resultat: Aprovat per majoria

Codi de verificació: 6b0d7983-9198-420f-8f4d-cbc7e2571d97



Aquest document és una còpia fidel del que consta en els arxius electrònics de l'Ajuntament de Mollet del Vallès i queda autoritzat per la seva signatura electrònica. En aplicació de l'article 27.3.c de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, les còpies impreses que se'n facin tenen la consideració de còpia autèntica, atès que el codi segur de verificació que inclou permet comprovar-ne l'autenticitat, validesa i integritat a la seu electrònica de l'Ajuntament (<https://seuelectronica.molletvalles.cat/eseu/csv>).

8. Sol·licitud de declaració d'àrea amb mercat d'habitatge tens de Mollet del Vallès a la Generalitat de Catalunya.

Fets

1. La sortida de la crisi financera internacional i la progressiva reactivació econòmica dels darrers anys han incidit fortament en el mercat de l'habitatge, que ha experimentat una certa retracció de l'accés en règim de propietat, per raons no només de preu sinó també de finançament, i un augment substancial de la demanda d'habitatge de lloguer. Aquest augment, combinat amb la curta durada dels contractes d'arrendament en aplicació de la legislació de l'Estat, ha propiciat una escalada forta dels preus, que a Catalunya han crescut entorn d'un 30 % en els darrers cinc anys.

La forta pujada de les rendes ha causat dificultats econòmiques molt greus per accedir a l'habitatge i per a romandre-hi. Una situació agreujada encara més per la pandèmia de Covid-19, que ha provocat una crisi sanitària sense precedents i, de retruc, una nova crisi econòmica i social. El jovent i les persones i famílies amb baix nivell d'ingressos són qui més han patit i encara pateixen situacions d'exclusió residencial.

2. El Parlament de Catalunya ha aprovat la Llei 11/2020, del 18 de setembre, de mesures urgents en matèria de contenció de rendes en els contractes d'arrendament d'habitatge i de modificació de la Llei 18/2007, de la Llei 24/2015 i de la Llei 4/2016, relatives a la protecció del dret a l'habitatge.

Aquesta llei té com a finalitat contenir i moderar el preu del lloguer en determinades zones que, per les seves característiques, no garanteixen tenir habitatges de lloguer a un preu accessible, de manera que s'obstaculitza l'accés a tota la població. S'aplica als lloguers d'habitatges destinats a residència permanent i que es trobin situats en zones prèviament declarades com a àrees amb mercat d'habitatge tens.

Són municipis o parts de municipi que estan en risc de no poder disposar d'habitatges de lloguer a un preu assequible a tota la població i concretament a Mollet del Vallès es donen les tres condicions o requisits que determina l'article 2 de la Llei 11/2020 per a la declaració d'àrees amb mercat d'habitatge tens:

- La mitjana del preu dels lloguers a Mollet del Vallès, en el període 2016 a 2020, ha experimentat un increment del 25,91%. Increment superior a la mitjana de Catalunya que és del 23,28%.
- La càrrega del cost del lloguer de l'habitatge en relació als ingressos de les llars molletanes correspon al 48,22%, molt superior al valor de referència del 30%.

Codi de verificació: 6b0d7983-9198-420f-8f4d-cbc7e2571d97



Aquest document és una còpia fidel del que consta en els arxius electrònics de l'Ajuntament de Mollet del Vallès i queda auto ritzat per la seva signatura electrònica. En aplicació de l'article 27.3.c de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, les còpies impreses que se'n facin tenen la consideració de còpia autèntica, atès que el codi segur de verificació que inclou permet comprovar-ne l'autenticitat, validesa i integritat a la seu electrònica de l'Ajuntament (<https://seuelectronica.molletvalles.cat/esu/csv>).

- Els preus del lloguer a Mollet del Vallès, des del 2016 han experimentat un creixement interanual acumulat del 25,91% molt superior a l'augment del cost de la vida determinat en 4,6% d'increment de l'IPC a Catalunya en el mateix període.

La declaració d'àrea amb mercat d'habitatge tens correspondrà al departament de la Generalitat competent en matèria d'habitatge, l'ajuntament de Barcelona i els ens locals que ho sol·licitin, on les administracions implicades han de fer constar les actuacions que duren a terme durant aquest període, a fi d'atenuar o capgirar la situació de mercat tens. Com a mesura d'urgència, la llei mitjançant disposició transitòria segona, va declarar immediatament el mercat tens a Barcelona, Girona, Lleida i Tarragona i 57 municipis més, entre els quals estava el municipi de Mollet del Vallès, amb una durada d'un any, a comptar de l'entrada en vigor de la Llei 11/2020. Passat aquest any, els òrgans competents poden formular una nova declaració d'àrea amb mercat d'habitatge tens sobre aquell municipi, segons el procediment establert.

L'índex de referència de preus de lloguer és un indicador de consulta pública que permet conèixer una estimació del preu mitjà del metre quadrat de lloguer d'un habitatge ubicat en una zona i amb unes característiques definides. En els contractes de lloguer que es conclouen en les àrees amb mercat d'habitatge tens, el lloguer no pot ultrapassar cap d'aquests dos límits o topalls:

- El preu de referència per al lloguer d'un habitatge de característiques anàlogues en el mateix entorn urbà.
- El lloguer anterior actualitzat d'acord amb l'índex de competitivitat si l'habitatge ha estat arrendat en els darrers 5 anys.

Atès que un dels reptes en els que ens trobem és fer efectiu el dret a un allotjament digne i adequat i que la creixent demanda del mercat i l'elevat increment dels preus ha fet que la dificultat per accedir a un habitatge s'hagi convertit en un dels temes prioritaris en els governs municipals, proposem la declaració de Mollet del Vallès com àrea amb mercat d'habitatge tens.

Atès l'informe de la cap del servei de Serveis Socials, Sanitat i Salut Pública, de data 1 de juliol de 2021

Fonaments de dret

La llei 11/2020 en el seu article 3 relatiu al procediment per a la declaració d'àrea amb mercat d'habitatge tens indica que la competència per efectuar aquesta declaració i acordar la revisió correspon al departament de la Generalitat competent en matèria d'habitatge. Així també estableix que la iniciativa pot partir del municipi afectat, per mitjà d'un acord del ple.

Codi de verificació: 6b0d7983-9198-420f-8f4d-cbc7e2571d97



Aquest document és una còpia fidel del que consta en els arxius electrònics de l'Ajuntament de Mollet del Vallès i queda autoritzat per la seva signatura electrònica. En aplicació de l'article 27.3.c de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, les còpies impreses que se'n facin tenen la consideració de còpia autèntica, atès que el codi segur de verificació que inclou permet comprovar-ne l'autenticitat, validesa i integritat a la seu electrònica de l'Ajuntament (<https://seuelectronica.molletvalles.cat/eseu/csv>).

La Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases de Règim Local, en el seu article 47.1 indica que els acords de les corporacions locals s'adopten, per regla general, per la majoria simple dels membres presents.

Es proposa que el Ple de l'Ajuntament

ACORDI

1. Sol·licitar al departament de la Generalitat competent en matèria d'habitatge, la declaració del municipi de Mollet del Vallès com àrea amb mercat d'habitatge tens, d'acord amb l'article 3 de la Llei 11/2020.
2. Traslladar aquest acord al departament de la Generalitat competent en matèria d'habitatge.

Sotmesa a votació la proposta, dóna el resultat següent:

Voten si: Monràs, Amaya, Baños, Broto, Buzón, Daví, Díaz, Dionisio, Escribano, Espinosa, López, Moya, M.J. Muñoz, N. Muñoz, Ortiz, Padilla, Paradas, Pérez, Planellas, Sancho, Sostres, Torrecilla i Vilaret. Total: 23

Voten no: Garrido i Guillén. Total: 2

S'abstenen: ningú

Resultat: Aprovat per majoria

9. Aprovació de la proposta, més que mai sanitat pública.

Atès que el passat 30 de juny moviments socials i veïnals amb el suport de sindicats, col·lectius de professionals del sector i forces polítiques es van mobilitzar a Mollet i arreu de Catalunya en defensa de l'atenció primària amb més professionals i més recursos.

Atès que estrenem govern i ens acomiadem de la fase més dura de la pandèmia fins ara.

Atès que ens preparam per recuperar les nostres vides i també els nostres serveis sanitaris que han quedat trastocats i encara continuen amb importants dèficits per la pandèmia i les mesures econòmiques i socials que ha comportat.

Atès que el sistema sanitari català i els seus professionals han fet i a dia d'avui continuen fent un esforç enorme per atendre les noves necessitats que s'han presentat.

Atès que ha sigut a costa de deixar de banda moltes altres malalties perquè partíem d'un sistema debilitat per un baix finançament públic i la dinàmica de mercantilització que

Codi de verificació: 6b0d7983-9198-420f-8f4d-cbc7e2571d97



Aquest document és una còpia fidel del que consta en els arxius electrònics de l'Ajuntament de Mollet del Vallès i queda autoritzat per la seva signatura electrònica. En aplicació de l'article 27.3.c de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, les còpies impreses que se'n facin tenen la consideració de còpia autèntica, atès que el codi segur de verificació que inclou permet comprovar-ne l'autenticitat, validesa i integritat a la seu electrònica de l'Ajuntament (<https://seuelectronica.molletvalles.cat/esu/csv>).

les polítiques capitalistes d'austeritat han imposat els últims anys i imposen sistemàticament.

Atès que la part del sistema sanitari que més ha patit ha estat l'Atenció Primària de Salut que ha hagut d'assumir noves funcions amb menys recursos.

Atès que la població hem vist com s'han tancat alguns CAPs i la meitat dels consultoris locals arreu de Catalunya, alguns dels quals, inexplicablement, segueixen sense obrir amb greus repercussions pel que fa a l'accés de la població a aquests serveis sanitaris bàsics, en especial per a les persones grans i amb més problemes de salut.

Atès que hem perdut la figura de la metgessa i la infermera referents perquè ara ens atenen professionals que no coneixem i que canvien cada vegada és una diferent.

Atès que molts centres continuen amb poques visites presencials perquè es fa servir de manera abusiva la consulta telefònica o telemàtica. En ocasions, hem d'esperar dues o tres setmanes per ser visitades presencialment. Les demores per a les proves i exploracions, així com per a les consultes als hospitals, s'han allargat de manera inacceptable.

Atès que tot això repercuteix en més patiment i un empitjorament de la qualitat de l'atenció i menys de la resolució dels problemes de salut.

Atès que l'Atenció Primària és beneficiosa quan és accessible i longitudinal, realitzada per una mateixa professional amb la qual es creen vincles de confiança.

Atès que les mesures que ha posat en marxa el Departament de Salut han estat bàsicament de personal administratiu per a tasques COVID, però hem vist com en comptes de restablir el funcionament dels CAPs i consultoris i reforçar-los per assumir noves funcions (vacunes, seguiments, residències...) s'han obert altres dispositius (centres de vacunació) o dedicats recursos a altres línies de serveis externalitzats, com el 061 i el SEM, malgrat que també depenen del Servei Català de la Salut.

Atès que l'Atenció Primària no és una prioritat per als governs ni per als diferents grups de poder que operen en la sanitat perquè genera poc negoci.

Atès que el pacte de govern que han signat JuntsxCat i ERC contempla un increment de 5.000 milions d'euros per a sanitat, però només 300 milions per a l'Atenció Primària en els tres anys vinents.

Codi de verificació: 6b0d7983-9198-420f-8f4d-cbc7e2571d97



Aquest document és una còpia fidel del que consta en els arxius electrònics de l'Ajuntament de Mollet del Vallès i queda autoritzat per la seva signatura electrònica. En aplicació de l'article 27.3.c de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, les còpies impreses que se'n facin tenen la consideració de còpia autèntica, atès que el codi segur de verificació que inclou permet comprovar-ne l'autenticitat, validesa i integritat a la seu electrònica de l'Ajuntament (<https://seuelectronica.molletvalles.cat/eseu/csv>).

Es proposa que el Ple de l'Ajuntament

ACORDI

1. Als nous governants i responsables sanitaris els reclamem que entomin amb caràcter urgent i prioritari l'Atenció Primària com a servei imprescindible per a la població i per al sosteniment i permanència d'un sistema sanitari públic, universal i de qualitat.
2. Reclamar una Atenció Primària que garanteixi els atributs que li donen sentit i la participació efectiva de la població en les decisions de política sanitària en tots els nivells i instàncies.

En concret:

Reobertura de tots els CAPs i Consultoris locals. Cap consultori tancat. No a l'abandonament de les comunitats en el medi rural.

Recuperació de les visites presencials a criteri de pacient. No a les barreres d'accés a les visites que agreugen la ja penosa bretxa digital que expulsa generacions de persones grans o sense mitjans o formació en línia.

Recuperació de la metgessa i la infermera de referència. No a les agendes úniques, consultes d'urgències, unitats d'atenció domiciliària, unitats de crònics i altres formes que trenquen la longitudinalitat.

Millora dels equipaments tecnològics per a comunicació telefònica i telemàtica per resoldre consultes administratives o de seguiment a criteri de pacient i professional.

Redimensionament dels Equips d'Atenció Primària en funció de la població a atendre, incloses les persones que viuen en residències. Condicions dignes per a totes les treballadores i treballadors del sector que permeti acabar amb les diferents formes de precarietat laboral existents i incrementant els recursos humans, necessaris per garantir una atenció de qualitat.

Destinar el 25% del pressupost de Salut als Equips d'Atenció Primària.

Garantir els serveis de suport als Equips d'Atenció Primària per a una òptima atenció a la ciutadania: comunicació fluida amb serveis hospitalaris, implantació a tot el territori del Programa de Salut Mental de Suport a la Primària, rehabilitació, podologia i altres.

Capacitar l'Atenció Primària dins del sistema: que la professional de referència pugui decidir un ingrés hospitalari o sociosanitari, prioritzar una exploració o una visita d'especialitat.

Posar en marxa Consells de Participació en cada Àrea Bàsica de Salut amb representació de pacients i ciutadania com a instrument per millorar la transparència, la

Codi de verificació: 6b0d7983-9198-420f-8f4d-cbc7e2571d97



Aquest document és una còpia fidel del que consta en els arxius electrònics de l'Ajuntament de Mollet del Vallès i queda autoritzat per la seva signatura electrònica. En aplicació de l'article 27.3.c de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, les còpies impreses que se'n facin tenen la consideració de còpia autèntica, atès que el codi segur de verificació que inclou permet comprovar-ne l'autenticitat, validesa i integritat a la seu electrònica de l'Ajuntament (<https://seuelectronica.molletvalles.cat/esu/csv>).

qualitat dels serveis i la gestió dels centres. Les decisions dels Consells de Participació han de tenir caràcter vinculant.

Programes d'atenció comunitària per a un enfocament globalitzador dels problemes de salut, intervenint en els condicionants socials de la salut.

Demandar al Departament que planifiqui i executi el projecte del Cuap previst al Baix Vallès a Mollet del Vallès.

Accelerar les obres previstes a l'Assir i pediatria per a la seva ampliació als Caps de Mollet del Vallès.

3. Traslladar aquest acord a la Conselleria de Salut de la Generalitat, atenció primària de la regió sanitària metropolitana Nord, CAPs de Mollet, Fundació sanitària de Mollet, grups parlamentaris del Parlament de Catalunya, a la Marea Blanca de Catalunya, Plataforma de sanitat pública del Baix Vallès i Federació veïnal de Mollet.

Resultat: Aprovat per unanimitat

10. Mocions d'urgència.

El grup AM-ERC-MES retira la moció d'urgència presentada: Aprovació d'una proposta per requerir que el pas subterrani de l'estació de Mollet-Sant Fost sigui accessible.

11. Acceptació de la renúncia de la regidora Isabel Padilla Padilla.

Vist l'escrit de renúncia al càrrec de regidora de l'Ajuntament presentat per la senyora Isabel Padilla Padilla en data 5 de juliol de 2021 (NRE E2021018789).

Atès que la senyora Isabel Padilla Padilla forma part de la candidatura d'ARA MOLLET ERC-MES-AM que va ser proclamada mitjançant edicte de la Junta electoral de zona de Granollers, publicat al BOP del dia 30 d'abril de 2019.

D'acord amb allò que disposen els articles 19.1 l) i 182 de la Llei orgànica 5/85 de 19 de juny, del règim electoral general, així como la Instrucció de la Junta Electoral Central, sobre substitució de càrrecs representatius locals de data 10 de juliol de 2003 (BOE número 171 de 18 de juliol).

Codi de verificació: 6b0d7983-9198-420f-8f4d-cbc7e2571d97



Aquest document és una còpia fidel del que consta en els arxius electrònics de l'Ajuntament de Mollet del Vallès i queda autoritzat per la seva signatura electrònica. En aplicació de l'article 27.3.c de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, les còpies impreses que se'n facin tenen la consideració de còpia autèntica, atès que el codi segur de verificació que inclou permet comprovar-ne l'autenticitat, validesa i integritat a la seu electrònica de l'Ajuntament (<https://seuelectronica.molletvalles.cat/eseu/csv>).

Es proposa que el Ple de l'Ajuntament

ACORDI

1. Acceptar la renúncia al càrrec de regidora d'aquest Ajuntament presentada per la senyora Isabel Padilla Padilla.
2. Comunicar aquest acord a la Junta Electoral Central perquè lliuri la credencial de regidora a favor de la persona de la llista de la candidatura Ara Mollet- ERC-MES-AM que ha de cobrir la vacant.

Resultat: Aprovat per unanimitat

12. Precs i Preguntes:

Precs

Sra. Escribano:

Amb relació a la necessitat d'actuacions específiques per lluitar contra l'incivisme.

Comenta que el seu grup va presentar aquest prec com a moció.

Pel que fa al prec en sí, diu que l'incivisme és un tema que preocupa molt i que a l'estiu, sobretot durant les nits quan les llars estan més obertes, els problemes de convivència s'accentuen.

Aquest no és un problema nou, en estius anteriors molts d'aquest actes incívics han estat reportats a la Policia Local i en alguna ocasió s'ha considerat oportú establir dispositius específics durant l'estiu que han aconseguit el seu objectiu: dissuadir i desincentivar concentracions de persones que perjudiquen la convivència pacífica.

Enguany, aquest problema torna a produir-se. El seu grup planteja, d'una banda, engegar un pla local de civisme i d'altra, activar mesures específiques per part de la Policia Local per tal d'evitar sorolls, molèsties, actituds i comportaments que dificulten el descans i la tranquil·litat de veïns i veïnes. Aquestes mesures específiques només són una solució parcial i puntual i s'han de trobar solucions permanents. Per aquesta raó, també demana establir un grup de treball per elaborar un pla global d'actuació que no ha d'incidir només en la seguretat sinó en molts altres àmbits i en cadascun dels barris on es produeixin aquests actes incívics.

Per últim, creu que hi ha marge per treballar-hi i afegeix que encara que les seves propostes no es poden votar els agradaria conèixer el posicionament de la resta de grups del ple.

Codi de verificació: 6b0d7983-9198-420f-8f4d-cbc7e2571d97



Aquest document és una còpia fidel del que consta en els arxius electrònics de l'Ajuntament de Mollet del Vallès i queda autoritzat per la seva signatura electrònica. En aplicació de l'article 27.3.c de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, les còpies impreses que se'n facin tenen la consideració de còpia autèntica, atès que el codi segur de verificació que inclou permet comprovar-ne l'autenticitat, validesa i integritat a la seu electrònica de l'Ajuntament (<https://seuelectronica.molletvalles.cat/esu/csv>).

Sra. Moya:

Amb relació a l'horari de vianants al carrer de Gaietà Vínzia.

Comenta que fa uns mesos el carrer de Gaietà Vínzia va esdevenir una zona per vianants des de divendres a les 15.00 h fins a diumenge a les 21.00 h. A les 21.00 h dels diumenges es retiren les tanques i els vehicles ja hi poden circular. En alguna ocasió hi ha hagut moments de perill perquè els vianants no s'han adonat de l'hora i han continuat passejant per la via després de les 21.00 h dels diumenges.

D'altra banda a l'estiu moltes persones posposen l'hora de sortir al carrer i allarguen les seves passejades per tal de combatre la calor. Així mateix, alguns establiments modifiquen els seus horaris i tenen obert fins ben entrada la nit.

Per tot això demana que es canviï l'horari durant els mesos de calor i s'hi estableixi un horari d'estiu perquè el carrer de Gaietà Vínzia sigui exclusiu per a vianants fins el moment de tancament dels establiments de restauració.

Sr. Garrido:

Amb relació a la sentència del Tribunal Constitucional sobre el primer estat d'alarma.

Comenta que fa pocs dies el Tribunal Constitucional ha declarat que l'estat d'alarma no era adequat en base a criteris jurídics. No vol fer consideracions al respecte. No obstant és palès que té conseqüències directes pel que fa a les sancions imposades per la Policia Local durant la vigència de l'estat d'alarma.

Demana que des de l'Ajuntament s'estudiïn les implicacions d'aquesta sentència i que no es reclamin els pagaments d'aquestes sancions fins que no es tinguin clars els criteris jurídics.

Sr. Daví:

Amb relació a la tinença responsable d'animals de companyia.

Comenta que fa uns dies es va publicar una notícia segons la qual durant el 2020 el nombre de gossos abandonats va disminuir un 50%. Diu que la causa d'aquesta davallada deu ser la mateixa que ha fet que durant aquest darrer any la ciutadania hagi anat més cops a la deixalleria i hi hagin hagut menys robatoris, el confinament. Possiblement la companyia que fan els gossos i el fet que es permetés sortir al carrer per passejar-los també hagin contribuït.

Demana que no es repeteixin les dades anteriors a 2020 i que a la pàgina web de l'Ajuntament, en un espai més visible que l'actual, es posi un apartat que tracti sobre l'adopció d'animals de companyia i la seva tinença responsable. Així qualsevol

Codi de verificació: 6b0d7983-9198-420f-8f4d-cbc7e2571d97



Aquest document és una còpia fidel del que consta en els arxius electrònics de l'Ajuntament de Mollet del Vallès i queda autoritzat per la seva signatura electrònica. En aplicació de l'article 27.3.c de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, les còpies impreses que se'n facin tenen la consideració de còpia autèntica, atès que el codi segur de verificació que inclou permet comprovar-ne l'autenticitat, validesa i integritat a la seu electrònica de l'Ajuntament (<https://seuelectronica.molletvalles.cat/eseu/csv>).

interessat en adoptar podrà informar-se sobre les obligacions que tindrà respecte l'animal i la resta de ciutadans; com ha de passejar el gos i per quins espais, etc.

Sra. Guillén:

Amb relació a les mesures de prevenció en l'oci nocturn.

Comenta que arran del nou toc de queda han rebut algunes queixes de veïns que informen que es tornen a produir concentracions de persones a prop de les seves llars per fer-hi botellots i cometre altres actes incívics.

Sol·licita que s'estableixin mesures per prevenir aquesta mena de concentracions mentre es mantingui el nou toc de queda.

Preguntes

Sra. Escribano:

Amb relació l'accessibilitat de l'estació de Mollet-Sant Fost.

Comenta que ja està en marxa la licitació per les obres d'accessibilitat de l'estació de Mollet-Sant Fost i que el projecte continua incomplint el Reial Decret que permetia una moratòria fins a 2015 per fer-la accessible ja que l'accés a l'estacionament propietat de Renfe i Adif del carrer de Bilbao no serà accessible i el pas subterrani antic no farà permeable l'espai amb Martorelles i Sant Fost.

Continua exposant que segons les al·legacions presentades per l'Ajuntament de Mollet del Vallès el juny de 2020, al Pla Específic de Mobilitat del Vallès es considera necessari que es contemplin les actuacions per facilitar i garantir la permeabilitat a peu i en bicicleta entre les dues bandes de l'estació per garantir l'accés adaptat entre els aparcaments i l'estació.

Vol saber si l'Ajuntament presentarà al·legacions al projecte per la manca d'accessibilitat i l'incompliment del Reial Decret abans mencionat.

Amb relació a la Junta Local de Seguretat.

Comenta que fa dues setmanes es va reunir la Junta Local de Seguretat i que durant una reunió mantinguda entre el seu grup, Mollet en Comú, i el regidor de Seguretat, Juan José Baños, es va arribar al compromís que se'ls informaria de com havia anat aquesta Junta Local de Seguretat. Fa un parell de dies se'ls van fer arribar 7 xifres descontextualitzades. És a dir, sense dates, període al que fan referència ni tipus de delictes o accidents dels quals es tracta. Lamenta que se'ls hagi informat d'aquesta manera i afegeix que és una informació del tot insuficient.

Codi de verificació: 6b0d7983-9198-420f-8f4d-cbc7e2571d97



Aquest document és una còpia fidel del que consta en els arxius electrònics de l'Ajuntament de Mollet del Vallès i queda autoritzat per la seva signatura electrònica. En aplicació de l'article 27.3.c de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, les còpies impreses que se'n facin tenen la consideració de còpia autèntica, atès que el codi segur de verificació que inclou permet comprovar-ne l'autenticitat, validesa i integritat a la seu electrònica de l'Ajuntament (<https://seuelectronica.molletvalles.cat/eseu/csv>).

Vol saber si se'ls farà arribar l'informe i si se'ls farà partícips, a tots els grups municipals de l'Ajuntament, de les conclusions a les quals es va arribar durant la mencionada Junta Local de Seguretat.

Sra. Moya:

Amb relació a la concessió del grau de dependència.

Felicita les treballadores i treballadors del departament d'assistència social.

Comenta que els ha arribat una queixa d'un ciutadà que exposa que després d'un any de la seva sol·licitud de concessió del grau tres de dependència, a dia d'avui, no se li ha solucionat res.

Tenint en compte les possibles dilacions degudes a la pandèmia, vol saber si aquest és un cas excepcional, si aquest servei pateix una sobrecàrrega de feina i en quin grau, i, si efectivament hi ha una sobrecàrrega, quines propostes hi ha per solucionar-ho així com el temps d'espera per rebre resposta.

Sr. Daví:

Amb relació a la tinença responsable d'animals.

Comenta que segons una notícia recent hi ha hagut 27 abandonaments de gossos i que d'aquests, 17 han estat adoptats.

Vol saber quants d'aquests 17 gossos han estat adoptats per ciutadans de la nostra ciutat.

Sr. Sostres:

Amb relació al manteniment del subsòl.

Vol saber si el manteniment del subsòl dels carrers va a càrrec de l'Ajuntament o dels propietaris dels habitatges o locals situats al davant.

Sr. Amaya:

Amb relació al rellotge de la plaça Catalunya.

Comenta que el rellotge de la plaça Catalunya fa més d'un any que no funciona.

Vol saber si està prevista la seva reparació.

Codi de verificació: 6b0d7983-9198-420f-8f4d-cbc7e2571d97



Aquest document és una còpia fidel del que consta en els arxius electrònics de l'Ajuntament de Mollet del Vallès i queda autoritzat per la seva signatura electrònica. En aplicació de l'article 27.3.c de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, les còpies impreses que se'n facin tenen la consideració de còpia autèntica, atès que el codi segur de verificació que inclou permet comprovar-ne l'autenticitat, validesa i integritat a la seu electrònica de l'Ajuntament (<https://seuelectronica.molletvalles.cat/eseu/csv>).

Diligència:

Per a fer constar que s'incorpora com a part integrant de l'acta de la sessió, l'arxiu video_202107190946080200_FH.videoacta

La presidència aixeca la sessió de la qual, com a secretari accidental, estenc aquesta acta.

Vist i plau

Codi de verificació: 6b0d7983-9198-420f-8f4d-cbc7e2571d97



Aquest document és una còpia fidel del que consta en els arxius electrònics de l'Ajuntament de Mollet del Vallès i queda autoritzat per la seva signatura electrònica. En aplicació de l'article 27.3.c de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, les còpies impreses que se'n facin tenen la consideració de còpia autèntica, atès que el codi segur de verificació que inclou permet comprovar-ne l'autenticitat, validesa i integritat a la seu electrònica de l'Ajuntament (<https://seuelectronica.molletvalles.cat/eseu/csv>).