



Ajuntament de
Mollet del Vallès

ACTA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT

Sessió extraordinària i urgent
16 de març de 2021
De 9.30 a 10.18 h
Sessió telemàtica

Assistents

Josep Monràs Galindo, president
José Amaya Aguilar, regidor
Juan José Baños González, regidor
Raúl Broto Cervera, regidor
Francisco Javier Buzón Juan, regidor
Joan Daví Mayol, regidor
Ana María Díaz Aranda, regidora
Mireia Dionisio Calé, regidora
Marina Escribano Maspons, regidora
Iván Garrido García, regidor
Eva Guillén Rodríguez, regidora
Oriol López Mayolas, regidor
María Carmen Moya Hidalgo, regidora
Núria Muñoz Herrera, regidora
María Josefa Muñoz Pareja, regidora
Encarnación Ortiz Jurado, regidora
Isabel Padilla Padilla, regidora
Francisco Paradas Atroche, regidor
Mercè Pérez Piedrafita, regidora
Marina Planellas Alegre, regidora
Manuel Ferran Sostres Bordas, regidor
Juan Ignacio Torrecilla Benítez, regidor
Marta Vilaret Garcia, regidora

Interventora accidental

María Begoña Ballvé Jerez

Secretari accidental

Valentín Gómez Sánchez

Absents

Gabriel Antonio Espinosa Andrés, regidor (s'excusa)
José Francisco Sancho Conde, regidor (s'excusa)

Codi de verificació: 78924f94-8424-4985-8da4-4aa85d0151ea



Aquest document és una còpia fidel del que consta en els arxius electrònics de l'Ajuntament de Mollet del Vallès i queda autoritzat per la seva signatura electrònica. En aplicació de l'article 27.3.c de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, les còpies impreses que se'n facin tenen la consideració de còpia autèntica, atès que el codi segur de verificació que inclou permet comprovar-ne l'autenticitat, validesa i integritat a la seu electrònica de l'Ajuntament (<https://seuelectronica.molletvalles.cat/eseu/csv>).

Ordre del dia

1. Declaració d'urgència de la convocatòria.
2. Verificació de la declaració ambiental estratègica de la Modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbana de l'àmbit de El Calderí.

1. Declaració d'urgència de la convocatòria.

La regidora Dionisio exposa que el motiu de la urgència és la voluntat de donar plena seguretat jurídica a la tramitació de la Modificació Puntual del Pla General d'Ordenació Urbana de l'àmbit de El Calderí ja que la Generalitat ha comunicat que la propera convocatòria de la Comissió d'Urbanisme serà aquest proper divendres 19 de març i, per tant, abans del Ple Ordinari.

Sotmesa a votació la declaració d'urgència, dona el resultat següent:

Voten si: Monràs, Baños, Buzón, Broto, Daví, Díaz, Dionisio, Garrido, Guillén, M.J. Muñoz, N. Muñoz, Ortiz, Paradas, Pérez i Torrecilla. Total: 15
Voten no: Amaya, Escribano, López, Moya, Padilla, Planellas, Sostres i Vilaret. Total: 8
S'abstenen: ningú

Resultat: aprovada per majoria

2. Verificació de la declaració ambiental estratègica de la Modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbana de l'àmbit de El Calderí.

En sessió de data 16 de novembre de 2020, la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona (en endavant, CTUAMB), va acordar aprovar definitivament la Modificació puntual del Pla general d'ordenació urbana en l'àmbit el Calderí, de Mollet del Vallès, promoguda i tramesa per l'Ajuntament, suspent-ne la publicació al DOGC i consegüent executivitat fins que es presenti un text refós, verificat pel Ple de l'Ajuntament, que incorpori un seguit de prescripcions.

En data 11 de desembre de 2020 la Junta de Compensació del sector El Calderí de Mollet del Vallès, presenta la documentació corresponent al Text Refós de la MPPGOU (en endavant TR), per tal que el Ple de l'Ajuntament el verifiqui i el remeti a la CTUAMB.

En sessió plenària de data 21 de desembre de 2020, s'acorda la verificació del TR de la MPPGOU, a l'haver donat compliment a les prescripcions establertes a l'acord de la CTUAMB en sessió de data 16 de novembre de 2020, i es remet la documentació als efectes d'acordar la seva executivitat.

Codi de verificació: 78924f94-8424-4985-8da4-4aa85d0151ea



Aquest document és una còpia fidel del que consta en els arxius electrònics de l'Ajuntament de Mollet del Vallès i queda autoritzat per la seva signatura electrònica. En aplicació de l'article 27.3.c de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, les còpies impreses que se'n facin tenen la consideració de còpia autèntica, atès que el codi segur de verificació que inclou permet comprovar-ne l'autenticitat, validesa i integritat a la seu electrònica de l'Ajuntament (<https://seuelectronica.molletvalles.cat/eseu/csv>).

En data 22 de desembre de 2020, mitjançant registre d'entrada núm. E2020028484, es remet l'informe del Departament d'Educació, sol·licitat en data 6 de maig de 2019 en virtut del tràmit d'emissió d'informes dels organismes sectorials afectats per raó de llurs competències, amb caràcter favorable, indicant la necessitat d'ajust de l'àrea d'habitatge que limita amb el solar de l'equipament educatiu Escola Montseny.

La CTUAMB en sessió de data 1 de febrer de 2021, va acordar suspendre la resolució definitiva de la MPPGOU fins la compleció i evacuació de la tramitació ambiental, així com donar trasllat a l'Ajuntament de l'informe del Departament d'Educació referit a l'apartat anterior.

En data 15 de març de 2021 el Director general de Polítiques Ambientals i Medi Natural del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya emet resolució de formulació de la declaració ambiental estratègica de la MPPGOU en l'àmbit de El Calderí, i es presenta a l'Ajuntament mitjançant registre d'entrada núm. 2021006624.

Atès l'informe de la cap de Servei de Territori i del Coordinador de l'àmbit de Territori Planificació Urbanística i Obres de data 15 de març de 2021.

Atesos els articles 80, 85, 86 bis), 92 i la disposició transitòria divuitena del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLU) i l'article 115 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, (en endavant, RLU) en allò que no s'oposi a la legislació bàsica estatal

Atesa la regulació del procediment d'avaluació ambiental estratègica ordinària de la Llei 21/2013, de 9 de desembre d'Avaluació ambiental

L'òrgan competent per adoptar el present acord és el Ple de l'Ajuntament, en virtut de les facultats que li atorga l'article 52.2.c) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (en endavant, TRLMRL). Per a l'adopció de l'acord és necessari el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació de conformitat amb el que prescriu l'article 114.3.k) del TRLMRL

L'article 80 del TRLU determina la competència vers l'aprovació definitiva dels plans d'ordenació urbanística municipal a les de les comissions territorials d'urbanisme.

Es proposa que el Ple de l'Ajuntament

ACORDI

1. Verificar la declaració ambiental estratègica de la Modificació puntual del Pla general d'ordenació urbana de l'àmbit de El Calderí, incorporant a l'expedient

Codi de verificació: 78924f94-8424-4985-8da4-4aa85d0151ea



Aquest document és una còpia fidel del que consta en els arxius electrònics de l'Ajuntament de Mollet del Vallès i queda autoritzat per la seva signatura electrònica. En aplicació de l'article 27.3.c de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, les còpies impreses que se'n facin tenen la consideració de còpia autèntica, atès que el codi segur de verificació que inclou permet comprovar-ne l'autenticitat, validesa i integritat a la seu electrònica de l'Ajuntament (<https://seuelectronica.molletvalles.cat/eseu/csv>).

l'informe tècnic de l'OTAA i la resolució de la formulació de la declaració ambiental estratègica de data 15 de març de 2021.

2. Aprovar la documentació que integra el Text refós de la Modificació puntual del Pla general d'ordenació urbana de l'àmbit de El Calderí, i el seu expedient. Concretament s'aproven els següents documents:

AD TR Memòria i Plànols	cc1f0033-82cb-4379-a56d-a2c34dc6ef0f
AD TR Annex 9	b128436d-fd4a-45e4-9ec3-e42ab299b3fb
AD TR Annex 8	7e7cfde8-7894-4688-9a62-9999362abeeb
AD TR Annex 7	c0ae883c-782c-4712-8e84-0a2ed4b4ea22
AD TR Annex 6	c0adc3a6-b73b-44db-95db-1570c8196004
AD TR Annex 5	ab3c85ee-6eda-4fe9-9bab-a49e5da46e0b
AD TR Annex 4	6f6d50d6-4fc3-4d9e-9c1a-926ce952cf8e
AD TR Annex 3	59751d4d-bf44-4f81-b81a-d13534f434cf
AD TR Annex 2	e2490fc9-585b-451d-8f76-6186a5019c8a
AD TR Annex 1	48d87229-7881-4b38-a88f-c0e97146d76d
AD TR Document Comprensiu	e66b9030-48b0-4cf7-bf28-cc541dd55993

3. Trametre aquest acord així com tots els documents que integren el Text refós de la MPPGOU a la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona, als efectes de la seva validació i consegüent publicació al DOGC, donant compliment als seus acords de dates 16 de novembre de 2020 i 1 de febrer de 2021.
4. Els instruments d'execució del planejament i els projectes d'edificació corresponents a l'equipament educatiu i a l'edifici d'habitatges, hauran de garantir que els espais exteriors vinculats a l'equipament docent en cap cas es situaran a una distància inferior a 6 metres.
5. Notificar el present acord a les persones que consten com a interessades a l'expedient.

Sotmesa a votació la proposta, dóna el resultat següent:

Voten si: Monràs, Baños, Buzón, Broto, Díaz, Dionisio, Garrido, Guillén, M.J. Muñoz, N. Muñoz, Ortiz, Paradas, Pérez i Torrecilla. Total: 14

Voten no: Amaya, Escribano, López, Moya, Padilla, Planellas, Sostres i Vilaret. Total: 8

S'abstenen: Daví. Total: 1

Resultat: Aprovat amb el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació.

Codi de verificació: 78924f94-8424-4985-8da4-4aa85d0151ea



Aquest document és una còpia fidel del que consta en els arxius electrònics de l'Ajuntament de Mollet del Vallès i queda autoritzat per la seva signatura electrònica. En aplicació de l'article 27.3.c de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, les còpies impreses que se'n facin tenen la consideració de còpia autèntica, atès que el codi segur de verificació que inclou permet comprovar-ne l'autenticitat, validesa i integritat a la seu electrònica de l'Ajuntament (<https://seuelectronica.molletvalles.cat/eseu/csv>).

Diligència:

Per a fer constar que s'incorpora com a part integrant de l'acta de la sessió, l'arxiu vídeo_202103167682463400_FH.videoacta

La presidència aixeca la sessió de la qual, com a secretari accidental, estenc aquesta acta.

Vist i plau

Codi de verificació: 78924f94-8424-4985-8da4-4aa85d0151ea



Aquest document és una còpia fidel del que consta en els arxius electrònics de l'Ajuntament de Mollet del Vallès i queda autoritzat per la seva signatura electrònica. En aplicació de l'article 27.3.c de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, les còpies impreses que se'n facin tenen la consideració de còpia autèntica, atès que el codi segur de verificació que inclou permet comprovar-ne l'autenticitat, validesa i integritat a la seu electrònica de l'Ajuntament (<https://seuelectronica.molletvalles.cat/eseu/csv>).